

Hướng Dẫn Làm Kinh Doanh ở New Orleans



Thành phố New Orleans
Văn Phòng Phát Triển Kinh Tế
LaToya Cantrell, Thị Trưởng
1340 Poydras Street, Tầng 10, New Orleans, LA 70112
(504) 658-4200 / (504) 658-4238 Fax
www.nola.gov
NOLA 311 / (504) 658-2299 / (877) 286-6431

Cam kết thúc đẩy sự phát triển của một nền kinh tế đa dạng tạo ra việc làm trả lương tốt và cung cấp sự tiếp cận bình đẳng cho sự thịnh vượng kinh tế.

THÀNH PHỐ NEW ORLEANS



THỊ TRƯỞNG
Hon. LaToya Cantrell

HỘI ĐỒNG THÀNH PHỐ

Hon. Helena Moreno
Hon. Jason Rogers Williams
Hon. Joseph I. Giarrusso
Hon. Jay H. Banks
Hon. Kristin Gisleson Palmer
Hon. Jared C. Brossett
Hon. Cyndi Nguyen

Hội đồng Thành viên-Lớn
Hội đồng Thành viên-Lớn
Ủy viên Hội đồng, Quận "A"
Ủy viên Hội đồng, Quận "B"
Ủy viên Hội đồng, Quận "C"
Ủy viên Hội đồng, Quận "D"
Ủy viên Hội đồng, Quận "E"

MỤC LỤC

Giới thiệu

Đáp ứng yêu cầu pháp lý

Quy trình cấp phép nghề nghiệp _____	1
Cơ quan chủ chốt _____	3
Yêu cầu phân vùng _____	5
Khi chọn địa điểm _____	7
Giấy phép Xây Dựng và Giấy Chứng nhận Quyền sở hữu _____	8
Các Nghề nghiệp Tại nhà _____	9
Yêu cầu cấp Giấy phép của tiểu bang _____	10
Các Loại Kinh doanh cơ bản _____	10
Lưu trữ Tên Doanh nghiệp _____	16
Mã số Thuế _____	16
Danh mục Giấy phép / Bằng nghề _____	17

Các Chương trình Hỗ trợ Doanh nghiệp tại New Orleans

Chương trình cho Vay & Các Nguồn Tài Chánh _____	19
Ưu đãi Thuế _____	20
Ưu đãi dành cho Nhà Phát triển _____	21
Tài nguyên Doanh nghiệp _____	24
Số điện Thoại hữu ích _____	32
Mẫu bản Tuyên thệ Chung _____	36

GIỚI THIỆU

Văn phòng Phát triển Kinh tế của Thị trường tồn tại để thúc đẩy sự phát triển của một nền kinh tế đa dạng tạo ra việc làm trả lương cao và cung cấp sự tiếp cận bình đẳng cho sự thịnh vượng kinh tế. Chúng tôi thúc đẩy tăng trưởng kinh tế thông qua một số sáng kiến, dự án phát triển và các chương trình khuyến khích.

Chúng tôi kết nối mọi người và doanh nghiệp với các cơ hội bằng cách xây dựng và tận dụng quan hệ đối tác trong và ngoài nước. Chúng tôi đào tạo và đặt lực lượng lao động của mình. Chúng tôi duy trì và thu hút các doanh nghiệp. Chúng tôi cung cấp các chương trình để hỗ trợ các kinh doanh có sự bình đẳng. Chúng tôi quản lý và tiếp thị tài sản và tài nguyên của Thành phố. Chúng tôi tự hào trong thành phố của chúng tôi. Chúng tôi cam kết để phục vụ và khao khát sự xuất sắc để nâng cao chất lượng cuộc sống cho tất cả cư dân của New Orleans.

Văn phòng Phát triển Kinh tế bao gồm một số văn phòng có thể hỗ trợ bạn. Nếu bạn dự định bắt đầu một doanh nghiệp mới ở Thành phố New Orleans và bạn cần thông tin về các giấy phép và bằng nghề, kết hợp, tài trợ và thông tin chương trình phát triển kinh tế của tiểu bang và liên bang, thì bạn đã đến đúng trang. Nhân viên của chúng tôi được đặc quyền là một trong những thành phần tháo vát nhất trong chính quyền thành phố. Nếu bạn có bất cứ câu hỏi nào không được trả lời trong hướng dẫn này, vui lòng gọi cho chúng tôi qua số 504-658-4200 để biết thêm thông tin.

Dịch vụ Kinh doanh là một Chi nhánh của Văn phòng Phát triển Kinh tế của Thị trường; và các nhân viên được dành riêng cho cộng đồng doanh nghiệp và lợi ích kinh doanh của chủ nhân trong thành phố của chúng tôi. Văn phòng Dịch vụ Kinh doanh bao gồm một số chuyên viên đầy kinh nghiệm có thể hỗ trợ tất cả các nhu cầu kinh doanh của bạn, từ khởi nghiệp, giữ lại doanh nghiệp, ưu đãi thuế, sản phẩm tài trợ, kết hợp hoặc thành lập công ty trách nhiệm hữu hạn và thông tin về phân vùng và cấp phép.

Nhân viên Dịch vụ Kinh doanh luôn sẵn sàng phân phối và hướng dẫn thông tin doanh nghiệp cho công chúng; vì vậy nếu bạn là một cơ quan công cộng hoặc tư nhân và bạn đang lập một kế hoạch phiên tiếp cận doanh nghiệp trong cộng đồng của mình; xin vui lòng liên hệ với chúng tôi để chúng tôi tiếp tay với bạn trong sự việc này.

Nếu sau khi đọc *Hướng Dẫn Làm Kinh Doanh ở New Orleans*, quý vị cảm thấy cần được hỗ trợ thêm từ Thành Phố New Orleans, quý vị có thể gọi cho Dịch vụ Tài nguyên Doanh nghiệp ở số (504) 658-4200.

Một lần nữa, chúng tôi rất vui vì bạn đã chọn Thành phố New Orleans làm ngôi nhà cho doanh nghiệp của bạn. Chúng tôi rất vui mừng về sự hợp tác của bạn và sự hỗ trợ của bạn trong sự phát triển của Thành Phố New Orleans.



THÀNH PHỐ NEW ORLEANS

HƯỚNG DẪN LÀM KINH DOANH

Cảm ơn bạn đã quan tâm đến việc kinh doanh tại Thành phố New Orleans. Doanh nghiệp mới đồng nghĩa với việc tạo nhiều công ăn việc làm, cùng với cơ hội tốt mang đến sự sung túc cho người dân New Orleans. Chúng tôi coi trọng sự đầu tư của bạn vào thành phố tuyệt vời này và sẵn sàng hỗ trợ bạn để giúp bạn khởi đầu và phát triển doanh nghiệp của mình.

Occupational License: Quy trình Cấp Giấy phép Hành Nghề (bạn cũng có thể vào trang mạng [GeauxBiz](#) để có được một danh sách chi tiết cho các loại doanh nghiệp cụ thể):

Sole Proprietor - Doanh nghiệp có Một Chủ:

- 1. Đăng ký [Tên doanh nghiệp, Nhân hiệu và Dịch vụ đăng ký nhãn hiệu của bạn](#) (mẫu đơn # 309 hoặc đăng ký trên mạng) qua Louisiana Secretary of State (225) 925-4704 / www.sos.la.gov (tùy chọn).
- 2. Đăng ký tên doanh nghiệp của bạn tại địa phương bằng cách đem bản khai đã được đóng mộc thị thực đến Phòng Công Chứng Đất Đai tại văn phòng Thư Ký Tòa Dân Sự Quận Orleans – Land Records of the Clerk of Civil District Court (1340 Poydras Street, Tầng 4 / (504) 407-0005 / www.oreanscivilclerk.com). Lệ phí là \$50 cho bản đầu tiên và \$15 cho mỗi bản sao, dùng loại giấy khổ dài, loại dùng cho các văn kiện pháp lý, với lề cách 2 in ở trên, và 1in lề trên mỗi bên và ở cuối văn bản. Sẽ bị tính thêm \$15 nếu các văn kiện viết chữ sai kích cỡ (kích thước giấy không đúng quy cách) và \$20 nếu không chừa đúng lề trên văn kiện (phải là 2 in ở phía trên và 1” ở mỗi bên phía dưới). Có thể trả tiền mặt, chi phiếu bảo đảm, money order, thẻ Visa, MasterCard, Discover hoặc American Express. Không nhận chi phiếu cá nhân. (xem trang 34 để biết về khổ chữ được dùng trong văn kiện).
- 3. Nếu cần xin số ID thuế liên bang (nộp đơn trên mạng hoặc mẫu SS-4 với IRS / (800) 829-4933 / (504) 558-3344 / www.irs.gov) và ID thuế tiểu bang với Sở Thuế Louisiana (đăng ký tại www.revenue.louisiana.gov / hoặc liên hệ với LDR theo số (504) 568-5233 / (225) 219-7462). Xem lại trang 15 và 16 để xem các số ID thuế có cần thiết hay không.
- 4. Một khi bạn đã xác định được địa điểm kinh doanh và trước khi cam kết với bất kỳ thỏa thuận nào, bạn nên (1) vào trang mạng [Property Viewer](#) của Thành phố New Orleans hoặc liên hệ với Bộ Kiểm tra An toàn & Giấy phép tại (504) 658-7125 để được tư vấn về thông tin áp dụng cho khu vực (xem phần vùng đã quy hoạch, trg. 5, 6 & 7), nếu được chấp thuận để tiếp tục. (2) nộp đơn xin giấy phép hành nghề với Thành phố New Orleans tại văn phòng One Stop Shop / 1300 Perdido Street, Tầng 7 / (504) 658-7100) / www.nola.gov/onestop (điền vào đơn [trên mạng](#) hoặc [in](#) đơn ra và mang đến để nộp) Quá trình thủ tục thương mại có thể mất khoảng 5 đến 10 ngày làm việc và khoảng 3 đến 5 ngày đối với các thủ tục xin phép kinh doanh tại nhà. Sau khi bạn được thông báo, bạn phải gửi cho Bộ Doanh thu (Bureau of Revenue) Bản A đầy đủ trong hồ sơ thuế, tài liệu bổ sung (xem trang 10, phần Yêu cầu của Tiểu bang) và lệ phí áp dụng. Bộ Doanh thu sẽ chỉ định số tài khoản và cấp giấy phép hành nghề.
- 5. Bây giờ bạn đã sẵn sàng để tiến hành kinh doanh và cung cấp hàng hóa và dịch vụ của bạn.

Partnership - Doanh nghiệp có Hợp tác:

- 1. Đăng ký tại [Partnership Registration-Louisiana](#) (mẫu đơn # 342) văn phòng Bộ Trưởng của Louisiana (225) 925-4704 / www.sos.la.gov (tùy chọn).
- 2. Đăng ký tên doanh nghiệp của bạn tại địa phương bằng cách đem bản khai đã được đóng mộc thị thực đến Phòng Công Chứng Đất Đai tại văn phòng Thư Ký Tòa Dân Sự Quận Orleans (1340 Poydras Street, Tầng 4 / (504) 407-0005/ www.oreanscivilclerk.com). Lệ phí là \$50 cho bản đầu tiên và \$15 cho mỗi bản sao, dùng loại giấy khổ dài, loại dùng cho các văn kiện pháp lý, với lề cách 2 in ở phía đầu, và 1in lề trên mỗi bên và ở cuối văn bản. Sẽ bị tính thêm \$15 nếu các văn kiện viết chữ sai kích cỡ (kích thước giấy không đúng quy

- cách) và \$20 nếu không chừa đúng lề trên văn kiện (phải là 2 in ở phía trên và 1” ở mỗi bên phía dưới). Có thể trả tiền mặt, chi phiếu bảo đảm, money order, thẻ Visa, MasterCard, Discover hoặc American Express. Không nhận chi phiếu cá nhân. (xem trang 34 để biết về khổ chữ được dùng trong văn kiện).
- 3. Bây giờ là lúc nộp đơn xin số ID thuế liên bang của bạn ([nộp đơn trên mạng](#) hoặc mẫu SS-4 với IRS / (800) 829-4933 / (504) 558-3344 / www.irs.gov) và ID thuế tiểu bang của bạn với Sở Thuế Louisiana (đăng ký tại www.revenue.louisiana.gov/ hoặc liên hệ với LDR theo số (504) 568-5233 / (225) 219-7462). Xem lại trang 14 và 15 để xem các số ID thuế có cần thiết hay không.
 - 4. Một khi bạn đã xác định được địa điểm kinh doanh và trước khi cam kết với bất kỳ thỏa thuận nào, bạn nên (1) vào trang mạng [Property Viewer](#) của Thành phố Nổi Orleans hoặc liên hệ với Bộ Kiểm tra An toàn & Giấy phép tại (504) 658-7125 để được tư vấn về thông tin áp dụng cho khu vực (xem phần vùng đã quy hoạch, trg.5, 6 & 7), nếu được chấp thuận để tiếp tục. (2) nộp đơn xin giấy phép hành nghề với Thành phố New Orleans tại văn phòng One Stop Shop / 1300 Perdido Street, Lầu 7 / (504) 658-7100) / www.nola.gov/onestop (điền vào đơn trên mạng hoặc in đơn ra và mang đến để nộp) Quá trình thủ tục thương mại có thể mất khoảng 5 đến 10 ngày làm việc và khoảng 3 đến 5 ngày đối với các thủ tục xin phép kinh doanh tại nhà. Sau khi bạn được thông báo, bạn phải gửi cho Bộ Doanh Thu Bán A đầy đủ trong hồ sơ thuế, tài liệu bổ sung (xem trang 10, phần Yêu cầu của Tiểu bang) và lệ phí áp dụng. Bộ Doanh Thu sẽ chỉ định số tài khoản và cấp giấy phép hành nghề.
 - 5. Bây giờ bạn đã sẵn sàng để tiến hành kinh doanh và cung cấp hàng hóa và dịch vụ của bạn.

Limited Liability Company - Công ty Trách nhiệm Hữu hạn / Công ty Trách nhiệm hữu hạn nước ngoài:

- 1. Đăng ký công ty trách nhiệm hữu hạn của bạn (mẫu # 365) hoặc công ty trách nhiệm hữu hạn nước ngoài của bạn (mẫu # 972) tại Văn Phòng Bộ Trưởng Louisiana (225) 925-4704 / www.sos.la.gov.
- 2. Đăng ký tên doanh nghiệp của bạn tại địa phương bằng cách đem bản khai đã được đóng mộc thị thực đến Phòng Công Chứng Đất Đai tại văn phòng Thư Ký Tòa Dân Sự Quận Orleans (1340 Poydras Street, Tầng 4 / (504) 407-0005/ www.orleanscivilclerk.com). Lệ phí là \$50 cho bản đầu tiên và \$15 cho mỗi bản sao, dùng loại giấy khổ dài, loại dùng cho các văn kiện pháp lý, với lề cách 2 in ở phải đầu, và 1in lề trên mỗi bên và ở cuối văn bản. Sẽ bị tính thêm \$15 nếu các văn kiện viết chữ sai kích cỡ (kích thước giấy không đúng quy cách) và \$20 nếu không chừa đúng lề trên văn kiện (phải là 2 in ở phía trên và 1” ở mỗi bên phía dưới). Có thể trả tiền mặt, chi phiếu bảo đảm, money order, thẻ Visa, MasterCard, Discover hoặc American Express. Không nhận chi phiếu cá nhân. (xem trang 34 để biết về khổ chữ được dùng trong văn kiện).
- 3. Bây giờ là lúc nộp đơn xin số ID thuế liên bang của bạn (nộp đơn trên mạng hoặc mẫu SS-4 với IRS / (800) 829-4933 / (504) 558-3344 / www.irs.gov) và ID thuế tiểu bang với Bộ Thu Nhập Louisiana (đăng ký tại www.revenue.louisiana.gov/ hoặc liên hệ với LDR theo số (504) 568-5233 / (225) 219-7462)
- 4. Một khi bạn đã xác định được địa điểm kinh doanh và trước khi cam kết với bất kỳ thỏa thuận nào, bạn nên (1) vào trang mạng [Property Viewer](#) của Thành phố New Orleans hoặc liên hệ với Bộ Kiểm tra An toàn & Giấy phép tại (504) 658-7125 để được tư vấn về thông tin áp dụng cho khu vực (xem phần vùng đã quy hoạch, trg.5, 6 & 7), nếu được chấp thuận để tiếp tục. (2) nộp đơn xin giấy phép hành nghề với Thành phố New Orleans tại văn phòng One Stop Shop / 1300 Perdido Street, Lầu 7 / (504) 658-7100) / www.nola.gov/onestop (điền vào đơn trên mạng hoặc in đơn ra và mang đến để nộp) Quá trình thủ tục thương mại có thể mất khoảng 5 đến 10 ngày làm việc và khoảng 3 đến 5 ngày đối với các thủ tục xin phép kinh doanh tại nhà. Sau khi bạn được thông báo, bạn phải gửi cho Bộ Doanh Thu Bán A đầy đủ trong hồ sơ thuế, tài liệu bổ sung (xem trang 10, phần Yêu cầu của Tiểu bang) và lệ phí áp dụng. Bộ Doanh Thu sẽ chỉ định số tài khoản và cấp giấy phép hành nghề.
- 5. Bây giờ bạn đã sẵn sàng để tiến hành kinh doanh và cung cấp hàng hóa và dịch vụ của bạn.

Corporation – Công ty Tập Đoàn / Công ty Tập Đoàn nước ngoài:

- 1. Đăng ký công ty của bạn (mẫu # 399) hoặc công ty nước ngoài của bạn (mẫu # 326) tại Văn Phòng Bộ

Trưởng Louisiana Secretary of State (225) 925-4704 / www.sos.la.gov.

- 2. Đăng ký tên doanh nghiệp của bạn tại địa phương bằng cách đem bản khai đã được đóng mộc thị thực đến Phòng Công Chứng Đất Đai tại văn phòng Thư Ký Tòa Dân Sự Quận Orleans (1340 Poydras Street, Tầng 4 / (504) 407-0005 / www.orleanscivilclerk.com). Lệ phí là \$50 cho bản đầu tiên và \$15 cho mỗi bản sao, dùng loại giấy khổ dài, loại dùng cho các văn kiện pháp lý, với lề cách 2 in ở phía đầu, và 1in lề trên mỗi bên và ở cuối văn bản. Sẽ bị tính thêm \$15 nếu các văn kiện viết chữ sai kích cỡ (kích thước giấy không đúng quy cách) và 20 đô-la nếu không chừa đúng lề trên văn kiện (phải là 2 in ở phía trên và 1” ở mỗi bên phía dưới). Có thể trả tiền mặt, chi phiếu bảo đảm, money order, thẻ Visa, MasterCard, Discover hoặc American Express. Không nhận chi phiếu cá nhân. (xem trang 34 để biết về khổ chữ được dùng trong văn kiện)
- 3. Bây giờ là lúc nộp đơn xin số ID thuế liên bang của bạn (nộp đơn trên mạng hoặc mẫu SS-4 với IRS / (800) 829-4933 / (504) 558-3344 / www.irs.gov) và ID thuế tiểu bang của bạn với Bộ Thu Nhập Louisiana (đăng ký tại www.revenue.louisiana.gov/ hoặc liên hệ với LDR theo số (504) 568-5233 / (225) 219-7462)
- 4. Một khi bạn đã xác định được địa điểm kinh doanh và trước khi cam kết với bất kỳ thỏa thuận nào, bạn nên (1) vào trang mạng Property Viewer của Thành phố New Orleans hoặc liên hệ với Bộ Kiểm tra An toàn & Giấy phép tại (504) 658-7125 để được tư vấn về thông tin áp dụng cho khu vực (xem phần vùng đã quy hoạch, trg.5, 6 & 7), nếu được chấp thuận để tiếp tục. (2) nộp đơn xin giấy phép hành nghề với Thành phố New Orleans tại văn phòng One Stop Shop/ 1300 Perdido Street, Tầng 7 / (504) 658-7100) / www.nola.gov/onestop điền vào đơn trên mạng hoặc in đơn ra và mang đến để nộp) Quá trình thủ tục thương mại có thể mất khoảng 5 đến 10 ngày làm việc và khoảng 3 đến 5 ngày đối với các thủ tục xin phép kinh doanh tại nhà. Sau khi bạn được thông báo, bạn phải gửi cho Bộ Doanh Thu Bản A đầy đủ trong hồ sơ thuế, tài liệu bổ sung (xem trang 10, phần Yêu cầu của Tiểu bang) và lệ phí áp dụng. Bộ Doanh Thu sẽ chỉ định số tài khoản và cấp giấy phép hành nghề.
- 5. Bây giờ bạn đã sẵn sàng để tiến hành kinh doanh và cung cấp hàng hóa và dịch vụ của bạn.

CO' QUAN CHỦ CHỐT

Liên minh Kinh doanh New Orleans – New Orleans Business Alliance (NOLABA)

Sứ mệnh và Tầm nhìn: Là quan hệ đối tác phát triển kinh tế chính thức của thành phố và là trung tâm của cộng đồng doanh nghiệp, NOLABA có thể giúp thông báo, hướng dẫn và chuẩn bị cho bạn tận dụng nhiều cơ hội mà New Orleans cung cấp. **Sứ mệnh của chúng tôi:** Để đoàn kết một cộng đồng đa dạng các bên liên quan để xúc tiến sự tăng trưởng việc làm, tạo sự sung túc, và xây dựng một tương lai kinh tế công bằng và bền vững cho New Orleans. **Tầm nhìn của chúng tôi:** Để định vị lại New Orleans là thành phố lớn tiếp theo của Mỹ về đầu tư kinh doanh, chất lượng cuộc sống và cơ hội kinh tế. Muốn biết thêm chi tiết, xin liên lạc New Orleans Business Alliance tại 935 Gravier St, New Orleans, LA 70112, (504)934-4500/ <http://www.nolaba.org/>.

One Stop Shop (Nguồn thông tin duy nhất cho tất cả các loại giấy phép của thành phố)

One Stop Shop Thành phố New Orleans, là nơi cung cấp thông tin về tất cả các giấy phép và các hoạt động của Ủy ban Kế hoạch Thành phố. Để đơn giản hóa những gì đã từng là một quá trình phức tạp và khó khăn, chúng tôi đã phá vỡ các rào cản giữa các chi nhánh. Ở đây bạn sẽ tìm thấy thông tin về tất cả các hoạt động do Thành phố quy định để phục vụ người dân. Mỗi loại đơn từ cùng với các tài liệu cần thiết được mô tả đầy đủ để bạn có thể chuẩn bị cho việc nộp đơn. Chúng tôi thậm chí đã được phê chuẩn để có thể đáp ứng nhu cầu của bạn trong tình huống đặc biệt. Cho dù bạn muốn xây dựng hoặc sửa chữa một ngôi nhà, bắt đầu một doanh nghiệp hoặc gia hạn giấy phép kinh doanh, tổ chức một sự kiện đặc biệt hoặc có các gian hàng buôn bán, đây là nơi để bạn bắt đầu. Để biết thêm thông tin, hãy gọi cho One Stop Shop tại số 1300 Perdido St. Tầng 7, New Orleans, LA 70112, (504) 658-7100 / hoặc vào thăm trang mạng www.nola.gov/onestop/.

Ủy ban Kế hoạch Thành phố - City Planning Commission

Ủy ban Kế hoạch Thành phố là cơ quan chủ quản, đã viết và đề xuất các điều chỉnh cho Pháp lệnh Quy hoạch Toàn diện của New Orleans. Ủy Ban cũng xử lý việc phân vùng và thay đổi bản đồ, các đơn xin phép sử dụng một cách có điều kiện, các khu vực phân vùng tạm thời và các phân khu. Ủy ban Kế hoạch Thành phố đưa ra các khuyến nghị về các vấn đề sử dụng đất cho Hội đồng Thành phố. Muốn biết thêm chi tiết, xin gọi số (504) 658-7100 / (504) 658-7000 / (504) 658-7033 / www.nola.gov/city-planning/.

Safety & Permits - An toàn & Giấy phép

Bộ An toàn & Giấy lo việc cấp giấy phép cho các vấn đề về xây dựng, điện và cơ khí (bao gồm máy lạnh, tủ lạnh và khí ga). Họ xác định xem các cấu trúc thương mại và dân cư có đáp ứng tất cả các quy định về việc phân vùng, xây dựng và an toàn cuộc sống thông qua quá trình xem xét và kiểm tra kế hoạch. Trước khi Giấy phép hành nghề và / hoặc ABO (bán rượu bia) của bạn được chấp thuận, Bộ An toàn và Giấy phép phải phê chuẩn về việc cơ sở thương mại của bạn có tuân theo quy luật phân vùng hay không. Các doanh nghiệp tại nhà cũng phải được phê duyệt về vấn đề quy hoạch trước khi nhận được Giấy Chứng Nhận Chủ Quyền. Muốn biết thêm chi tiết, xin gọi (504) 658-7100 / (504) 658-7125 / www.nola.gov/safety-and-permits/.

Ủy ban Vieux Carre (VCC)

Đối với bất kỳ doanh nghiệp mới, muốn có được vị trí trong khu Vieux Carre, khu vực lịch sử còn được gọi là Khu phố Pháp, xin liên lạc với Ủy ban Vieux Carre (VCC) để lo các thủ tục xin giấy phép cần thiết cho doanh nghiệp, thông qua Bộ Doanh thu và Bộ An toàn & Giấy phép. Giấy phép VCC là bắt buộc cho việc sửa sang ngoài thất của một tòa nhà, cho dù công trình đó có thể được nhìn thấy từ bên ngoài hay không. Phải có giấy phép này cho các việc, cho dù sửa sang lớn hay nhỏ, từ việc chỉ sơn lại căn nhà, cho đến sửa chữa toàn bộ, hay chỉ đơn giản là muốn treo một bảng hiệu.

Quyền tài phán của VCC bao gồm các bất động sản được bao quanh bởi các con đường từ Iberville St., N. Rampart St., Esplanade Ave. và Sông Mississippi. Ngoài các quy định về thay đổi về mặt hình thức trong việc cấp giấy phép, VCC phối hợp với các phòng ban và cơ quan khác trong việc xem xét các giấy phép hành nghề, và nhiều giấy phép đặc biệt khác cho tất cả các cơ sở của Khu phố Pháp. Để biết thêm thông tin, liên hệ với nhân viên của VCC theo số (504) 658-1420 / www.nola.gov/vcc/.

Ủy ban Quận Khu Đất Lịch Sử - Historic District Landmark Commission (HDLC)

Bất kỳ hoạt động kinh doanh nào liên quan đến bảo trì và sửa chữa, thay đổi diện mạo của tòa nhà, các thay đổi lớn và bổ sung cho một tòa nhà hiện có, xây dựng mới hoặc phá dỡ một tòa nhà trong Khu Lịch sử đã chỉ định có thể bị HDLC xem xét. Để tìm hiểu xem cơ sở kinh doanh trong dự kiến của bạn có nằm trong khu vực như vậy hay không, hãy liên hệ với HDLC theo số (504) 658-7040 / www.nola.gov/hdlic/.

Taxicab & Xe Cho thuê

Văn phòng các phương tiện Giao thông vận tải đường bộ chịu trách nhiệm về quy định về các phương tiện giao thông vận tải cho thuê của thành phố, hướng dẫn viên du lịch và người lập kế hoạch du lịch. Điều này bao gồm việc kiểm tra tất cả các loại xe, cấp giấy phép, và nếu cần thiết cấp Giấy chứng nhận về các vấn đề tiện lợi công cộng (CPNC) cho tất cả các chủ sở hữu và / hoặc người điều khiển phương tiện vận tải (taxi, xe ngựa, xe buýt du lịch, các vấn đề y tế không khẩn cấp, khuyến mãi, và các dịch vụ xe limousine hoạt động trong phạm vi Thành phố. Để biết thêm thông tin, xin gọi (504) 658-7176 / (888) 908-4869 / www.nola.gov/taxicab-for-hire-bureau/.

Nhà cung cấp đa dạng – Supplier Diversity

Thành phố New Orleans triển khai Chương trình Doanh nghiệp trong Tiểu Bang và Địa phương (SLDBE) như một chương trình trung lập về chủng tộc và giới tính để cung cấp sự tham gia cho các

doanh nghiệp thuộc sở hữu của những người có hoàn cảnh khó khăn về kinh tế và xã hội tham gia vào các cơ hội hợp đồng với Thành phố New Orleans. Năm 2003, Thành phố New Orleans đã tham gia với Hội đồng Hàng không New Orleans (NOAB) và Hội đồng Cấp thoát nước của New Orleans (SWB) trong một thỏa thuận hợp tác trong Chương trình SLDBE. Nếu công ty của bạn hiện đang được chứng nhận thông qua Chương trình SLDBE của NOAB hoặc Chương trình S & WB SLDBE hoặc nếu bạn đã gửi đơn xin Chương trình SLDBE cho một trong hai cơ quan, bạn không cần nộp đơn tại Chương trình SLDBE của Thành phố. Để biết thêm thông tin, hãy gọi (504) 658-4200 / www.nola.gov/economic-development/supplier-diversity/.

Phim Ảnh New Orleans

Văn phòng Phim Ảnh New Orleans đóng vai trò liên lạc giữa các công ty sản xuất và Thành phố New Orleans. Điều này bao gồm việc cung cấp các công ty sản xuất sự hỗ trợ và kết nối với các doanh nghiệp địa phương, để cung cấp hàng hóa và dịch vụ mà họ cần để giúp cho dự án của họ thành công. Các dự án phim ảnh và video cần một loạt các nguồn cung cấp và dịch vụ như: chỗ ở, dụng cụ, đạo cụ, phương tiện giao thông và nhiều hơn nữa. Văn phòng phim ảnh New Orleans mời các doanh nghiệp địa phương quan tâm đến việc phục vụ ngành công nghiệp điện ảnh xin vào www.filmneworleans.org và đăng ký tại "Crew and Resource Database". Để biết thêm thông tin, hãy gọi (504) 658-4900

JOB1 Phát triển Lực lượng Lao động

Mục tiêu của JOB1 là cung cấp cho các nhà tuyển dụng một lực lượng lao động có tay nghề cao và liên kết những người tìm việc với các cơ sở đang tuyển dụng nhân viên, giúp cho sự tự lập. Các dịch vụ được tài trợ bởi Bộ Lao động Louisiana theo Đạo luật Đầu tư Lực lượng lao động (WIA), và được cung cấp thông qua các Trung tâm Giải pháp Nghề nghiệp và Kinh doanh JOB1. Người tìm việc có thể đến Trung tâm Giải pháp Nghề nghiệp và Kinh doanh JOB1 để nhận hỗ trợ tìm kiếm việc làm, giúp viết lý lịch để xin việc, làm quen với việc sử dụng máy tính và dịch vụ internet, dùng máy fax, hội thảo giúp chuẩn bị tâm lý sẵn sàng làm việc và huấn luyện sử dụng máy tính cơ bản. Các chủ doanh nghiệp có thể đến Trung tâm Giải pháp Nghề nghiệp và Kinh doanh JOB1 để được trợ giúp về việc tuyển dụng nhân viên, tiếp cận thông tin thị trường lao động và sử dụng không gian để tuyển dụng. Để biết thêm thông tin, hãy gọi (504) 658-4500 / www.nola.gov.

YÊU CẦU PHÂN VÙNG-ZONING

Pháp lệnh phân vùng toàn diện của thành phố New Orleans quy định vị trí của nhiều hình thức sử dụng đất, liên quan đến các hình thức doanh nghiệp khác nhau. Doanh nghiệp có thể không được phép hoạt động tại một địa điểm mong muốn, trừ khi hình thức doanh nghiệp được Pháp lệnh phân vùng cho phép. Giấy chứng nhận quyền sở hữu do Bộ An toàn và Giấy phép cấp có thể được yêu cầu trước khi cấp giấy phép kinh doanh (xem phần Giấy phép xây dựng và Giấy chứng nhận quyền sở hữu bên dưới). Nếu bạn không chắc chắn liệu doanh nghiệp trong dự kiến của bạn có thể hoạt động ở một địa điểm mong muốn hay không, và muốn được hỗ trợ thêm về các vấn đề liên quan đến quy hoạch, vui lòng tìm hiểu tại Bộ An toàn và Giấy phép (Tòa thị chính, 1300 Perdido Street, Tầng 7 - (504) 658 -7125 / (504) 658-7100).

Pháp lệnh phân vùng toàn diện của New Orleans phân loại việc sử dụng là "Được phép", "Phụ kiện" hoặc "Có điều kiện" trong mỗi khu vực phân vùng. Nếu việc sử dụng nằm trong danh sách "Điều kiện", chủ doanh nghiệp được yêu cầu phải có buổi điều trần công khai trước Ủy ban Kế hoạch và Hội đồng Thành phố, với quyết định cuối cùng đến từ Hội đồng Thành phố.

Danh sách sau đây cho biết các mô tả ngắn gọn về các khu vực phân vùng khác nhau của Thành phố dành cho các cơ sở thương mại. Những mô tả ngắn gọn này chỉ nhằm mục đích hướng dẫn mà thôi, bạn

nên kiểm tra với Ban Quản lý và Cấp Giấy phép, để đảm bảo rằng hình thức doanh nghiệp của bạn được cho phép tại vị trí mà bạn mong muốn.

Buôn bán, Văn phòng và Nhà hàng thường được cho phép ở các Quận sau:

B-1, B-2, LB-1, LB-2: Mục đích của các khu vực này là để cung cấp chủ yếu cho việc mua sắm, bán lẻ, và sử dụng dịch vụ cá nhân để phát triển thành một đơn vị hoặc cá thể, phục vụ nhu cầu của một khu vực tương đối nhỏ, chủ yếu ở gần khu dân cư có mật độ trung bình thấp.

B-1A: Mục đích của khu vực này là cung cấp chủ yếu cho việc mở các cửa hàng bán lẻ tiện lợi, sử dụng cá nhân được lựa chọn, và các văn phòng chuyên nghiệp để phục vụ nhu cầu của các khu dân cư xung quanh. Khu vực được thiết kế thêm bên cạnh các khu vực phát triển cũ, nơi có một nhóm các khu sử dụng cho mục đích thương mại trong phạm vi của khu vực đó, và tương đối ở gần khu dân cư.

C-1, C-2, LC: Mục đích của các khu vực này là cung cấp đủ không gian ở các vị trí thích hợp cho nhiều hoạt động thương mại và dịch vụ linh tinh, thường phục vụ một khu vực rộng và nằm dọc theo một số đường phố chính hiện có. Các khu vực được áp dụng với ý định khiến cho khu vực phát triển mạnh.

C-1A: Mục đích của khu vực này là cung cấp cho nhiều hoạt động thương mại, dịch vụ linh tinh và sử dụng trong gia đình, thường phục vụ cho một khu vực rộng và nằm dọc theo một số đường phố chính hiện có. Khu vực được dự định áp dụng tại các khu vực phát triển cũ của Thành phố.

CBD-1 cho đến -8: Mục đích của các khu vực này là cung cấp các dịch vụ tổng hợp, bán lẻ và dịch vụ ẩm thực tại Trung Tâm Khu Thương Mại.

Văn phòng và các sử dụng liên quan thường (Office & related) được cho phép trong các khu vực sau đây:

MS: Mục đích của khu vực này là khuyến khích một nhóm các cơ sở dịch vụ y tế thích hợp. Trong hầu hết các trường hợp, khu vực này sẽ bao gồm một bệnh viện hoặc một nhóm bệnh viện làm trung tâm cho dịch vụ liên quan đến bệnh viện đó như các văn phòng, nhà thuốc, nhà hàng và cửa hàng.

RO và RO-1: Mục đích của các khu vực này là tạo ra một môi trường đặc biệt phù hợp với một nhóm các văn phòng bán hàng chuyên nghiệp, hành chính tổng hợp và tổng hợp, cùng với một số mục đích sử dụng thương mại chủ yếu để phục vụ nhân viên trong khu vực.

Khu Kỹ nghệ và Chế tạo (Industrial & Manufacturing) sử dụng thường được cho phép trong các khu vực sau:

MU-A: Mục đích của khu vực này là cung cấp cho nhiều mục đích sử dụng trong các khu vực công nghiệp và kho bãi cũ của Thành Phố. Khu vực khuyến khích sự thích ứng với việc tái sử dụng các cấu trúc lớn, cũ hơn để phát triển sự pha trộn trong việc sử dụng, có thể bao gồm các mục đích thương mại, văn phòng, dân cư và một số nhà máy nhỏ.

LI: Mục đích của khu vực này là cung cấp cho nhiều nhà máy nhỏ đủ loại, chế tạo, chế biến, phân phối bán buôn và kho bãi sử dụng một cách thích hợp nằm gần hoặc liền kề với đường phố chính hoặc đường sắt để dễ tiếp cận.

HI: Mục đích của khu vực này là cung cấp các hoạt động công nghiệp đủ các loại.

Một số **Khu Lịch sử** có các khu vực phân vùng chuyên biệt liên quan cụ thể đến các khu vực đó, các khu vực này bao gồm Vieux Carré và các khu vực lịch sử Marigny và Tremé. Các chỉ định quy hoạch thương mại trong các lĩnh vực đó là: **VCC-1, VCC-2, VCE, VCE-1, VCS, HMC-1, HMC-2, và HMLI.**

Pháp lệnh phân vùng toàn diện cũng quy định việc xây dựng chiều cao, diện tích sàn, phạm vi trách nhiệm, đường lui và các khu vực sân sau, bãi đậu xe, bảng hiệu, khu xuống hàng và cảnh quan. Chủ sở hữu của đất đai và các tòa nhà không chấp nhận các tiêu chuẩn của Pháp lệnh phân vùng có thể, trong một số trường hợp, nộp đơn nêu "ý kiến trái ngược" đến Ban điều chỉnh quy hoạch.

Ngoài các khu quy hoạch, cũng có các khu vực chen lên khác nhau có thể tác động đến việc sử dụng nằm trong khu quy hoạch, nhưng cũng bao gồm các tiêu chuẩn bổ sung liên quan đến thiết kế, cảnh quan, bảng hiệu và đường lui. Tất cả sự phát triển trong các hành lang thiết kế phải được xem xét bởi các nhân viên của Ủy ban Kế hoạch Thành phố.

Thỉnh thoảng, Hội đồng Thành phố có thể áp đặt các lệnh cấm tạm thời hoặc khu quy hoạch tạm thời có thể ảnh hưởng đến việc sử dụng đã được cho phép tại một địa điểm cụ thể. Điều quan trọng là phải xác minh với Sở An toàn và Giấy phép nếu lệnh tạm thời hoặc khu quy hoạch tạm thời có tác động đến vị trí trong dự kiến của bạn.

Trong những trường hợp hiếm hoi, các doanh nghiệp hiện tại có thể nằm trong khu vực dân cư hoặc trong khu vực không cho phép các hình thức kinh doanh cụ thể, các doanh nghiệp này được gọi là "sử dụng không phù hợp". Chuyện thường hay xảy ra khi một khu vực được tái quy hoạch, để biến từ khu thương mại thành khu dân cư. Xin lưu ý rằng có những quy định rất nghiêm ngặt chi phối việc sử dụng không phù hợp, quan trọng nhất là nếu tòa nhà bị bỏ trống trong 6 tháng hoặc lâu hơn, khả năng sử dụng tòa nhà cho doanh nghiệp sẽ bị mất và doanh nghiệp mới sẽ không được phép mở.

Bộ An toàn và Giấy phép có thể xác minh việc sử dụng được đề xuất cho phép ở một vị trí nhất định. Hãy nhớ rằng, điều rất quan trọng là phải xác minh các yêu cầu và quy định phân vùng với Sở An toàn và Giấy phép trước khi bạn ký hợp đồng thuê, mua bất động sản hoặc thực hiện bất kỳ cải tiến nào. Để biết thêm thông tin, vui lòng tìm hiểu tại: **Bộ An toàn và Giấy phép**, City Hall, 1300 Perdido St., Tầng 7, New Orleans, LA 70112, (504) 658-7125 / www.nola.gov/safety-and-permits/, Thứ Hai- Thứ Năm 8 giờ sáng đến 5 giờ chiều, Thứ Sáu, 8 giờ sáng đến 3 giờ 30 chiều

KHI CHỌN ĐỊA ĐIỂM

Khi chọn vị trí cho doanh nghiệp, hãy xem xét tính chất của dịch vụ hoặc sản phẩm của bạn và khách hàng của bạn sẽ là ai. Hãy xem xét khu vực bạn muốn phục vụ.

Thương mại
Công nghiệp

Theo mùa
Khu dân cư

Du lịch
Giáo dục hoặc Thể chế

Các doanh nghiệp bán lẻ thường muốn chọn một địa điểm nơi có nhiều giao dịch đi bộ. Do đó, các vị trí mong muốn có thể bao gồm: trung tâm mua sắm hoặc đường phố chính. Người bán buôn, nhà phân phối và nhà sản xuất cần nhiều không gian hơn với chi phí thấp hơn cho mỗi foot vuông, đòi hỏi ít khả năng lộ diện hơn và cũng cần có đường cho xe vận tải ra vào. Các dịch vụ kinh doanh và chuyên nghiệp có xu hướng tìm kiếm các tòa nhà văn phòng, trung tâm chuyên nghiệp hoặc các tầng cao hơn các doanh nghiệp bán lẻ. Khi chọn một vị trí, hãy xem xét các yếu tố này bên cạnh xem xét vùng quy hoạch:

Giá bán hoặc cho thuê chỗ	Bãi đậu xe cho nhân viên
Sự lộ diện	Đường lộ, đường nhỏ, đường đi bộ vào
Sự tương đồng với các doanh nghiệp kế bên	Hình ảnh
Nơi bốc dỡ hàng	Bãi đậu xe cho khách hàng

Để biết thông tin về các khu vực thương mại cụ thể trong quận, hãy liên hệ với một trong các cơ quan sau đây.

- ❖ Viện Nghiên cứu Phát triển Kinh tế & Bất động sản / (504) 280-1408 / (<http://www.uno.edu/coba/realestate>)
- ❖ Các đại lý bất động sản thương mại địa phương

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG VÀ GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỞ HỮU

Tất cả xây dựng mới và hầu hết các thay đổi và sửa sang, đòi hỏi một giấy phép xây dựng từ Bộ An toàn và Giấy phép. Ngoài mẫu Đơn xin cấp phép xây dựng, có thể lấy từ Bộ An toàn và Giấy phép, hầu hết các dự án thương mại đều yêu cầu hai (2) bộ hồ sơ kế hoạch, do một Kiến trúc sư hoặc Kỹ sư xây dựng chuẩn bị có đóng mộc nguyên gốc. Đề nộp lên cho Phòng Đánh giá Kế hoạch của Bộ An toàn và Giấy phép xem xét. Đơn xin cấp phép xây dựng có thể được thực hiện thông qua Phòng Xử lý Giấy phép của Sở An toàn & Giấy phép.

Lệ phí xin giấy phép xây dựng như sau:

- \$60 cộng với \$5 cho mỗi \$1,000 công việc được thực hiện
- Nếu bản kế hoạch được yêu cầu, lệ phí để đánh giá bản kế hoạch là \$1 cho mỗi \$1,000 công việc sẽ được thực hiện
- Nếu một tài sản nằm trong một khu lịch sử địa phương (tài sản phải tuân theo các quy định bổ sung của VCC hoặc HDLC), bạn phải trả phụ phí 50% cho lệ phí giấy phép.

Tất cả các yêu cầu kiểm tra được bao gồm trong các khoản phí này; tuy nhiên, sẽ phải trả thêm phí nếu cần giấy phép điện hoặc cơ khí.

Nếu dự án yêu cầu xem xét bản kế hoạch, xin hiểu rằng, sẽ mất khoảng 30 ngày để hoàn thành việc xem xét. Khi Giấy phép xây dựng của bạn được phê duyệt, công việc có thể bắt đầu.

Việc kiểm tra định kỳ có thể được yêu cầu tùy thuộc vào phạm vi công việc cần thực hiện, vui lòng tham khảo Phòng Thanh tra Xây dựng để xác định xem có cần kiểm tra hay không. Khi công việc được phép hoàn tất, hãy liên hệ với Ban Kiểm tra Xây dựng để định ngày cho lần Kiểm tra Cuối cùng; sau khi hoàn tất việc kiểm tra cuối cùng, Giấy chứng nhận quyền sở hữu sẽ được cấp. Giấy chứng nhận này cho phép bạn sở hữu và sử dụng theo mục đích của bạn.

Có thể cần phải có Giấy Chứng nhận Chủ sở hữu mới cho tòa nhà hiện tại nếu việc sử dụng không gian thay đổi, tòa nhà bị bỏ trống trong 6 tháng trở lên hoặc tòa nhà không đáp ứng các tiêu chuẩn mã hiện tại. Nếu chỉ cần Giấy chứng nhận chủ sở hữu mới, lệ phí là \$190 và đơn xin cấp Giấy chứng nhận có thể được thực hiện thông qua Phòng Xử lý Giấy phép của Bộ An toàn & Giấy phép. Sau khi nộp đơn xin Giấy chứng nhận chủ sở hữu, việc kiểm tra cuối cùng phải được định ngày thông qua Ban kiểm tra xây dựng để có Giấy chứng nhận quyền sở hữu cuối cùng được cấp cho cấu trúc.

Giấy chứng nhận quyền sở hữu đảm bảo rằng vị trí của bạn tuân thủ tất cả các quy định về quy hoạch và tuân theo quy cách xây dựng hiện hành. Việc kiểm tra các cơ sở được yêu cầu khi Giấy chứng nhận quyền sở hữu được cấp hoặc khi người cư ngụ của một tòa nhà thay đổi. Xin lưu ý rằng việc kiểm tra sẽ không được thực hiện trừ khi:

- Người nộp đơn hoặc người đại diện có mặt tại địa điểm
- Dịch vụ tiện ích được sẵn sàng và đang hoạt động
- Tất cả các thiết bị đã được cài đặt và kết nối

Xin lưu ý rằng việc tuân thủ hoàn toàn là trách nhiệm của bạn. Trước khi hoàn tất bất kỳ thỏa thuận mua hoặc cho thuê nào, điều quan trọng là phải xác định điều gì, nếu có nhu cầu cần sửa chữa, bạn cần phải biết bên nào chịu trách nhiệm về chi phí.

Để biết thêm thông tin hoặc nộp đơn xin Giấy phép Xây dựng hoặc Giấy chứng nhận quyền sở hữu, vui lòng đến văn phòng:

One Stop Shop

City Hall

1300 Perdido St., Tầng 7

New Orleans, LA 70112

(504) 658-7100 / www.nola.gov.

Thứ Hai-Thứ Năm 8 giờ sáng đến 5 giờ chiều, Thứ Sáu, 8 giờ sáng đến 3 giờ 30 chiều

CÁC NGHỀ NGHIỆP TẠI NHÀ

Thành phố New Orleans cho phép các cá nhân hoạt động một số hình thức kinh doanh nhất định trong nhà của họ, với những hạn chế nhất định. Chủ các doanh nghiệp tại nhà được yêu cầu phải có Giấy chứng nhận quyền sở hữu và Giấy phép hành nghề cho Doanh nghiệp tại nhà trước khi bắt đầu hoạt động.

Quá trình cấp phép cho một doanh nghiệp tại nhà bắt đầu với Cục Doanh thu của Bộ Tài chính. Nơi bạn sẽ nhận được một "Biểu mẫu Doanh thu", để mang đến cho Bộ An toàn và Giấy phép phê duyệt, đồng thời bạn phải có Giấy chứng nhận Quyền sở hữu cho Bộ An toàn và Giấy phép.

Để có được Giấy chứng nhận sở hữu cho doanh nghiệp tại nhà, có hai (2) đơn được yêu cầu – Giấy phép hành nghề / Đơn xin giấy phép kinh doanh tổng quát và một "Giấy cam kết đã hiểu các giới hạn được đặt ra cho việc hành nghề tại nhà", có thể xin được thông qua Bộ An toàn và Giấy phép. Ngoài các tài liệu này, bạn phải đóng lệ phí \$190 cho Giấy chứng nhận quyền sở hữu. Bạn phải trả 50 đô la cho Giấy phép Hành nghề bổ sung tại Bộ doanh thu (City Hall / phòng 1W15).

Ví dụ về giấy phép hành nghề tại nhà bao gồm: cắt cỏ, tư vấn, ký kết hợp đồng, văn phòng chuyên nghiệp (chẳng hạn như luật sư, kế toán) hoạt động theo chỉ định cuộc hẹn, nhạc sĩ và tiệm sửa đồ. Có những hạn chế dành cho doanh nghiệp tại nhà, như sau:

- **Các bảng hiệu được giới hạn ở một (1) foot vuông trong khu vực.**
- **Không cho phép lộ diện và bán lẻ hàng hóa.**
- **Chỉ những cư dân của gia đình mới có thể làm việc tại nhà.**
- **Doanh nghiệp có thể chiếm đến 15% tổng diện tích sinh hoạt của ngôi nhà.**
- **Không được phép cất giữ hàng tồn kho hoặc xe thương mại (trên một tấn).**

Các quy định bổ sung có thể áp dụng cho việc kinh doanh tại nhà đã được đề xuất, vui lòng liên hệ với Bộ An toàn và Giấy phép để biết thêm thông tin.

One Stop Shop / Safety & Permits

City Hall, Tầng 7

1300 Perdido Street, New Orleans, LA 70112

(504) 658-7125 / www.nola.gov

Thứ Hai-Thứ Năm 8 giờ sáng đến 5 giờ chiều, Thứ Sáu, 8 giờ sáng đến 3 giờ 30 chiều

YÊU CẦU CẤP GIẤY PHÉP TIỂU BANG

Nhiều doanh nghiệp hoạt động trong Thành phố New Orleans phải đáp ứng cả yêu cầu của tiểu bang và địa phương trước khi được cấp giấy phép hoạt động. Một số loại doanh nghiệp được yêu cầu phải đáp ứng các yêu cầu của tiểu bang chẳng hạn trong các lĩnh vực về sức khỏe, an toàn phòng cháy, luật lao động và luật thuế. Một số ví dụ phổ biến của các doanh nghiệp cần đáp ứng các yêu cầu của tiểu bang:

(a) Kiến trúc cảnh quan (b) Dịch vụ làm Vườn và Cỏ Nhà (c) Trung tâm chăm sóc tại gia (d) Dịch vụ cây & trang trí (e) Bệnh viện (f) Đại lý bán xe (Mới & cũ) (g) Bệnh viện tâm thần (h) Tiệm cafe/ Nhà hàng (i) Trung tâm Phục hồi (j) Phục vụ thức ăn cho tiệc tùng (k) Trung tâm Chăm sóc Người lớn (l) Tiệm cà phê (m) Nhà trẻ (n) Nhà hàng Thức ăn nhanh (o) Trường Mầm non (p) Chung cư Nhỏ & Lớn (q) Khách sạn / Nhà nghỉ (r) Bất kỳ doanh nghiệp nào liên quan đến việc bán rượu (s) Hướng dẫn viên du lịch (t) Phòng & Nhà trọ (u) Dịch vụ xã hội

Để tìm hiểu xem doanh nghiệp của bạn có cần bất kỳ loại giấy phép nhà nước nào không, vui lòng liên hệ:

Secretary of State / Geaux Biz

Post Office Box 94125

Baton Rouge, LA 70804-9125

(225) 925-4704 / www.GeauxBiz.com

Từ thứ Hai – Thứ Sáu / 8 giờ sáng – 4:30 chiều

CÁC LOẠI KINH DOANH CƠ BẢN

Thông tin do SBA cung cấp (không phải là tư vấn pháp lý)

(<http://www.sba.gov>)

Sole Proprietorship - Doanh nghiệp Tư Nhân

Doanh nghiệp tư nhân là cấu trúc đơn giản và phổ biến nhất được chọn để bắt đầu một doanh nghiệp. Đó là một doanh nghiệp chưa hợp nhất thuộc sở hữu và điều hành bởi một cá nhân không có sự phân biệt giữa doanh nghiệp và bạn, chủ sở hữu. Bạn được hưởng tất cả lợi nhuận và chịu trách nhiệm về tất cả các khoản nợ, tổn thất và nợ từ doanh nghiệp của bạn.

Ưu điểm của một Doanh nghiệp Tư nhân

- **Đễ dàng và không tốn kém để tạo thành.** Doanh nghiệp tư nhân là cấu trúc kinh doanh đơn giản và ít tốn kém nhất để thiết lập. Chi phí tối thiểu, với chi phí pháp lý giới hạn để có được giấy phép cần thiết.
- **Toàn quyền kiểm soát.** Bởi vì bạn là chủ sở hữu duy nhất của doanh nghiệp, bạn có toàn quyền kiểm soát tất cả các quyết định. Bạn không bắt buộc phải tham khảo ý kiến với bất kỳ ai khác khi bạn cần đưa ra quyết định hoặc muốn thực hiện thay đổi.
- **Khai thuế dễ dàng.** Doanh nghiệp của bạn không bị đánh thuế một cách riêng biệt, vì vậy rất dễ thực hiện các yêu cầu báo cáo thuế Doanh nghiệp cá thể. Thuế suất cũng thấp nhất trong cơ cấu kinh doanh.

Nhược điểm của một Doanh nghiệp Tư nhân

- **Trách nhiệm cá nhân không giới hạn.** Vì không có sự tách biệt về mặt pháp lý giữa bạn và doanh nghiệp của bạn, bạn có thể phải chịu trách nhiệm cá nhân về các khoản nợ và nghĩa vụ của doanh nghiệp. Rủi ro này kéo dài đến bất kỳ trách nhiệm pháp lý nào phát sinh do hành động của nhân viên.
- **Khó huy động nguồn vốn.** Doanh nghiệp tư nhân thường phải đối mặt với những thách thức khi cố gắng huy động vốn liếng. Bởi vì bạn không thể bán cổ phiếu trong kinh doanh, nhà đầu tư thường không muốn đầu tư. Các ngân hàng cũng do dự để cho Doanh nghiệp cá thể vay tiền vì nhận thức sự thiếu tín nhiệm khi nói đến việc trả nợ nếu doanh nghiệp thất bại.
- **Gánh nặng.** Mặt trái của việc toàn quyền kiểm soát, chính là gánh nặng và áp lực mà doanh nghiệp có thể áp đặt. Bạn một mình chịu trách nhiệm cuối cùng cho những thành công và thất bại cho doanh nghiệp của bạn.

Limited Liability Company - Công ty Trách nhiệm Hữu hạn (LLC)

Công ty trách nhiệm hữu hạn là một loại cấu trúc pháp lý lai tạo cung cấp các tính năng trách nhiệm hữu hạn của một công ty và hiệu quả thuế và tính linh hoạt trong hoạt động giống như của một công ty hợp doanh.

"Chủ sở hữu" của LLC được gọi là "thành viên". Tùy thuộc vào tiểu bang, các thành viên có thể bao gồm một cá nhân (một chủ sở hữu), hai hoặc nhiều cá nhân, tập đoàn hoặc các LLC khác.

Không giống như các cổ đông trong một công ty, LLC không bị đánh thuế là một thực thể kinh doanh riêng biệt. Thay vào đó, tất cả các khoản lãi và lỗ đều được "chuyển qua" doanh nghiệp cho từng thành viên của LLC. Các thành viên LLC báo cáo lợi nhuận và thua lỗ trên tờ khai thuế liên bang cá nhân của họ, giống như các chủ sở hữu của một công ty hợp doanh.

Ưu điểm của Công ty Trách nhiệm Hữu hạn

- **Trách nhiệm Hữu hạn.** Các thành viên được bảo vệ khỏi trách nhiệm cá nhân đối với các quyết định kinh doanh hoặc hành động của LLC. Điều này có nghĩa là nếu LLC phát sinh nợ hoặc bị kiện, tài sản cá nhân của thành viên thường được miễn. Điều này tương tự như sự bảo vệ trách nhiệm dành cho các cổ đông của một công ty. Hãy nhớ rằng trách nhiệm hữu hạn nghĩa là trách nhiệm "có giới hạn" - các thành viên không nhất thiết phải được bảo vệ khỏi các hành vi sai trái, kể cả các hành vi của nhân viên của họ
- **Ít Hồ sơ hơn.** Hoạt động dễ dàng của LLC là một trong những lợi thế lớn nhất của nó. So với một Công ty hợp doanh loại S, có ít giấy tờ đăng ký và có chi phí khởi động nhỏ hơn.
- **Chia sẻ lợi nhuận.** Có ít hạn chế hơn về chia sẻ lợi nhuận trong LLC, vì các thành viên phân phối lợi nhuận khi họ thấy phù hợp. Các thành viên có thể đóng góp các tỷ lệ vốn và vốn cổ phần khác nhau. Do đó, chính các thành viên tự quyết định ai đã kiếm được phần trăm lợi nhuận hoặc thua lỗ.

Nhược điểm của Công ty trách nhiệm Hữu hạn

- **Sự hạn chế của Thời gian tồn tại.** Ở nhiều tiểu bang, khi một thành viên rời khỏi LLC, doanh nghiệp bị giải thể và các thành viên phải hoàn thành tất cả các nghĩa vụ pháp lý và kinh doanh còn

lại để đóng cửa doanh nghiệp. Các thành viên còn lại có thể quyết định xem họ có muốn bắt đầu một LLC mới hay không. Tuy nhiên, bạn có thể bao gồm các điều khoản trong thỏa thuận hoạt động của mình để kéo dài tuổi thọ của LLC nếu thành viên quyết định rời khỏi doanh nghiệp.

- **Thuế tự làm chủ.** Các thành viên của LLC được coi là tự kinh doanh và phải trả các khoản đóng góp thuế tự làm chủ cho Medicare và An Sinh Xã Hội. Toàn bộ thu nhập sau khi đã khấu trừ, LLC phải đóng thuế.

Công ty Hợp doanh

Công ty hợp doanh là một doanh nghiệp hoặc tổ chức thuộc sở hữu và điều hành vì lợi ích của những người sử dụng dịch vụ của mình. Lợi nhuận và thu nhập do công ty tạo ra được phân phối giữa các thành viên, còn được gọi là chủ sở hữu.

Thông thường, một ban hội đồng quản trị được bầu lên để điều hành công ty, trong khi các thành viên thông thường có quyền biểu quyết để kiểm soát sự chỉ đạo của ban quản trị. Các thành viên có thể trở thành một phần của công ty hợp doanh bằng cách mua cổ phần, mặc dù số lượng cổ phần họ nắm giữ không ảnh hưởng đến tỷ lệ của phiếu bầu của họ. Công ty hợp doanh rất phổ biến trong các ngành công nghiệp chăm sóc sức khỏe, bán lẻ, nông nghiệp, nghệ thuật và nhà hàng.

Ưu điểm của Công ty hợp doanh

- **Ít thuế hơn.** Tương tự như LLC, các công ty hợp doanh thông thường không bị đánh thuế cho phần thu nhập phụ trội (hoặc cổ tức bảo trợ) được tính lại cho các thành viên. Vì vậy, các thành viên của công ty hợp doanh chỉ bị đánh thuế một lần vào thu nhập của họ từ công ty chứ không phải cả hai, vừa thuế cá nhân và cấp độ công ty.
- **Cơ hội tài trợ.** Tùy thuộc vào loại công ty hợp doanh mà bạn sở hữu hoặc tham gia, có nhiều chương trình tài trợ của chính phủ để giúp bạn bắt đầu. Ví dụ như, các [Chương trình Phát triển Nông thôn USDA](#) tài trợ cho những người thành lập và điều hành Hợp tác xã nông thôn mới và hiện có.
- **Giảm chi phí và cải thiện sản phẩm và dịch vụ.** Bằng cách tận dụng quy mô của họ, các công ty hợp doanh có thể dễ dàng nhận được sự giảm giá đối với nguồn cung cấp và các vật liệu và dịch vụ khác. Các nhà cung cấp có nhiều khả năng cung cấp các sản phẩm và dịch vụ tốt hơn bởi vì họ đang làm việc với một khách hàng có quy mô đáng kể hơn. Do đó, các thành viên của công ty hợp doanh có thể tập trung vào việc cải thiện sản phẩm và dịch vụ.
- **Sự tồn tại vĩnh viễn.** Cấu trúc hợp doanh có lợi thế ít bị gián đoạn và mang tính liên tục hơn cho doanh nghiệp. Không giống như các cấu trúc kinh doanh khác, các thành viên trong công ty hợp doanh có thể thường xuyên tham gia hoặc rời khỏi doanh nghiệp mà không gây ra sự tan rã.
- **Tổ chức Dân chủ.** Dân chủ là một yếu tố quyết định của công ty hợp doanh. Cấu trúc dân chủ của một công ty hợp doanh đảm bảo rằng nó phục vụ nhu cầu của các thành viên. Số tiền đầu tư của một thành viên trong công ty hợp doanh không ảnh hưởng đến tỷ lệ của mỗi phiếu bầu, do đó không có thành viên nào có thể thống trị quá trình ra quyết định. Triết lý "một thành viên một phiếu" đặc biệt thu hút các nhà đầu tư nhỏ hơn bởi vì tiếng nói của họ cũng quan trọng ngang bằng với một nhà đầu tư lớn hơn.

Nhược điểm của một hợp tác xã

- **Nhận vốn thông qua nhà đầu tư.** Các công ty hợp doanh có thể bị trở ngại về sự chậm chạp của của dòng tiền mặt xoay vòng do sự khuyến khích đóng góp của một thành viên phụ thuộc vào mức độ sử dụng các dịch vụ và sản phẩm của công ty. Trong khi triết lý "một thành viên một phiếu bầu" hấp dẫn các nhà đầu tư nhỏ, các nhà đầu tư lớn hơn có thể chọn đầu tư tiền của họ ở nơi khác bởi vì đầu tư cổ phần lớn hơn trong công ty không thể khiến họ có quyền quyết định lớn hơn.
- **Thiếu sự tham gia của thành viên và sự tham gia.** Nếu các thành viên không tham gia đầy đủ và thực hiện nhiệm vụ của họ, cho dù đó là biểu quyết hoặc thực hiện các hoạt động hàng ngày thì doanh nghiệp không thể hoạt động hết công suất. Nếu thiếu sự tham gia trở thành một vấn đề đang diễn ra đối với một công ty hợp doanh, điều này sẽ khiến công ty có nguy cơ mất các thành viên.

Corporation - Tập đoàn (Công ty loại C)

Một công ty (đôi khi được gọi là công ty C) là một pháp nhân độc lập do các cổ đông sở hữu. Điều này có nghĩa rằng bản thân công ty, chứ không phải các cổ đông sở hữu, chịu trách nhiệm pháp lý về các hành động và các khoản nợ mà doanh nghiệp phải gánh chịu.

Tổng công ty phức tạp hơn các cơ cấu kinh doanh khác bởi vì họ có xu hướng thu phí hành chính tốn kém và các yêu cầu về thuế và pháp lý phức tạp. Vì những vấn đề này, các công ty thường được đề xuất thành lập để trở nên các công ty lớn hơn, với nhiều nhân viên.

Đối với các doanh nghiệp ở vị trí đó, các công ty cung cấp khả năng bán cổ phần sở hữu trong doanh nghiệp thông qua các dịch vụ cổ phiếu. “bán ra cho công chúng” thông qua một đợt chào bán công khai ban đầu (IPO) một lần bán cổ phiếu lớn nhằm thu hút vốn đầu tư và nhân viên chất lượng cao.

Ưu điểm của một Tập đoàn công ty

- **Trách nhiệm hữu hạn.** Khi chịu trách nhiệm về các khoản nợ và hành động kinh doanh của một công ty, tài sản cá nhân của cổ đông được bảo vệ. Cổ đông thường chỉ chịu trách nhiệm về các cổ phần mà họ đầu tư vào công ty.
- **Khả năng tạo vốn.** Các công ty có lợi thế khi tăng vốn cho doanh nghiệp của họ - khả năng huy động vốn thông qua việc bán cổ phiếu.
- **Cách đóng thuế doanh nghiệp.** Tổng công ty nộp thuế riêng biệt với chủ sở hữu của họ. Chủ sở hữu của một công ty chỉ trả thuế lợi nhuận doanh nghiệp được trả cho họ dưới hình thức tiền lương, tiền thưởng và cổ tức, trong khi bất kỳ khoản lợi nhuận bổ sung nào đều được hưởng thuế suất doanh nghiệp, thường thấp hơn thuế suất thu nhập cá nhân.
- **Hấp dẫn nhân viên tiềm năng.** Tổng công ty nói chung có thể thu hút và thuê nhân viên chất lượng cao và có động lực bởi vì họ mang lại lợi ích cạnh tranh và tiềm năng sở hữu một phần thông qua các lựa chọn cổ phiếu.

Nhược điểm của một tập đoàn

- **Thời gian và tiền bạc.** Tập đoàn công ty là một liên doanh tốn kém và tốn thời gian để bắt đầu hoạt động. Kết hợp đòi hỏi chi phí khởi động, vận hành và thuế mà hầu hết các cấu trúc khác không yêu cầu.
- **Thuế hai lần.** Trong một số trường hợp, các công ty bị đánh thuế hai lần - đầu tiên, khi công ty tạo ra lợi nhuận, và một lần nữa khi cổ tức được trả cho các cổ đông.
- **Giấy tờ bổ sung.** Bởi vì các tập đoàn được quản lý chặt chẽ bởi liên bang, tiểu bang và trong một số trường hợp, các cơ quan địa phương, có nhiều thủ tục giấy tờ và việc lưu giữ hồ sơ liên quan đến pháp nhân này.

Partnership - Quan hệ đối tác

Quan hệ đối tác là một doanh nghiệp duy nhất có từ hai người trở lên chia sẻ quyền sở hữu.

Mỗi đối tác góp phần vào tất cả các khía cạnh của doanh nghiệp, bao gồm tiền bạc, tài sản, sức lao động hoặc kỹ năng. Đôi lại, mỗi đối tác chia sẻ lợi nhuận và sự thua lỗ của doanh nghiệp.

Vì quan hệ đối tác đòi hỏi nhiều người trong quá trình ra quyết định, điều quan trọng là phải thảo luận về nhiều vấn đề khác nhau trước mắt và phát triển một thỏa thuận hợp tác pháp lý. Thỏa thuận này nên ghi lại các quyết định kinh doanh trong tương lai sẽ được thực hiện như thế nào, bao gồm cách đối tác chia lợi nhuận, giải quyết tranh chấp, thay đổi quyền sở hữu (mang lại Đối tác mới hoặc mua quyền của đối tác hiện

tại) và cách giải thể quan hệ đối tác. Mặc dù các thỏa thuận hợp tác không được yêu cầu về mặt pháp lý, bạn được khuyến khích mạnh mẽ phải có sự thỏa thuận rõ ràng, vì nếu không, sẽ cực kỳ nguy hiểm khi hoạt động.

Các Loại Quan hệ Đối tác

Có ba loại thỏa thuận hợp tác thông dụng:

- **Quan hệ Đối tác Thông dụng (General partnership)** giả định rằng thu lợi tức, trách nhiệm và quyền quản lý được chia đều giữa các đối tác. Nếu bạn chọn phân phối không bằng nhau, tỷ lệ được chỉ định cho từng đối tác phải được ghi lại trong thỏa thuận đối tác.
- **Quan hệ Đối tác hạn chế (Limited Partnership)** (còn được gọi là quan hệ đối tác với trách nhiệm hữu hạn) phức tạp hơn so với các đối tác thông dụng. Quan hệ đối tác hạn chế cho phép các đối tác có trách nhiệm hữu hạn cũng như sự hạn chế về quyền quyết định quản lý. Các giới hạn này phụ thuộc vào mức độ phần trăm đầu tư của mỗi đối tác. Quan hệ đối tác hạn chế dễ dàng hấp dẫn các nhà đầu tư của các dự án ngắn hạn.
- **Hợp tác Liên doanh (Joint Ventures)** hơi giống dạng quan hệ đối tác thông dụng, nhưng chỉ trong một khoảng thời gian giới hạn hoặc cho một dự án duy nhất. Các đối tác trong liên doanh có thể được công nhận là đối tác liên tục nếu họ tiếp tục liên doanh nhưng họ phải chịu cách thức kinh doanh tương tự.

Ưu điểm của một quan hệ đối tác

- **Dễ dàng và không tốn kém.** Quan hệ đối tác nói chung là một cấu trúc kinh doanh không tốn kém và dễ dàng hình thành. Phần lớn thời gian dành cho việc bắt đầu quan hệ đối tác thường tập trung vào việc phát triển thỏa thuận đối tác.
- **Cam kết tài chính được chia sẻ.** Trong một quan hệ đối tác, mỗi đối tác đều được đầu tư như nhau vào sự thành công của doanh nghiệp. Quan hệ đối tác có lợi thế về nguồn lực tổng hợp để có được vốn. Điều này có thể mang lại lợi ích trong việc đảm bảo tín dụng hoặc bằng cách tăng gấp đôi tiền vốn của bạn.
- **Những kỹ năng bổ túc.** Một quan hệ đối tác tốt sẽ gạt hái những lợi ích của việc có thể sử dụng các thế mạnh, nguồn lực và chuyên môn của từng đối tác.
- **Động lực đối tác của nhân viên.** Quan hệ đối tác có lợi thế về việc làm so với các tổ chức khác nếu họ cung cấp cho nhân viên cơ hội trở thành đối tác. Động lực khi được là đối tác thường thu hút những nhân viên muốn làm việc và có năng lực cao.

Nhược điểm của một quan hệ đối tác

- **Trách nhiệm chung và cá nhân.** Tương tự như loại doanh nghiệp một chủ sở hữu duy nhất, quan hệ đối tác giữ nguyên trách nhiệm chung giữa các chủ sở hữu. Các đối tác không chỉ chịu trách nhiệm về hành động của chính họ mà còn chịu trách nhiệm về các khoản nợ và quyết định kinh doanh của các đối tác khác. Ngoài ra, tài sản cá nhân của tất cả các đối tác có thể được sử dụng để đáp ứng các khoản nợ chung.
- **Bất đồng giữa các đối tác.** Khi có nhiều đối tác, thường có sự bất đồng. Các bên đối tác nên tham khảo lẫn nhau trong tất cả các quyết định, thỏa hiệp và giải quyết các tranh chấp càng thân thiện càng tốt.
- **Lợi nhuận được chia sẻ.** Bởi vì mỗi quan hệ đối tác đồng sở hữu, mỗi đối tác phải chia sẻ những thành công và lợi nhuận của doanh nghiệp của họ với các đối tác khác. Sự đóng góp không đồng đều về thời gian, công sức hoặc nguồn lực có thể gây ra sự bất hòa giữa các đối tác.

Sub Chapter S Corporation - Công ty Liên doanh Loại S (Inc. hoặc Ltd.)

Công ty loại S (đôi khi được gọi là Tập đoàn S) là một loại công ty đặc biệt được tạo ra thông qua sự lựa chọn của sở thuế IRS. Một công ty trong nước đủ điều kiện có thể tránh bị đánh thuế hai lần (một lần cho công ty và một lần nữa cho các cổ đông) bằng cách chọn để được coi là một công ty S.

Công ty liên doanh loại S là một loại tập đoàn công ty được sinh ra từ “một chương phụ trong luật thuế - S” của IRS. Để được coi là một công ty S, trước tiên bạn phải là một công ty liên doanh hợp lệ ở bang nơi đặt trụ sở chính. Theo IRS, các tập đoàn S "được luật pháp coi là một thực thể độc nhất, tách rời và riêng biệt khỏi những người sở hữu nó". Điều này giới hạn trách nhiệm tài chính mà bạn (chủ sở hữu hoặc "cổ đông") chịu trách nhiệm. Tuy nhiên, bảo vệ trách nhiệm có giới hạn, tập đoàn - S không nhất thiết bảo vệ bạn khỏi mọi vụ kiện tụng như hành động bất cẩn của nhân viên do sự cố tại nơi làm việc.

Điều làm cho “S corp” khác với một tập đoàn truyền thống “C corp” là lợi nhuận và thua lỗ có thể khai chung với thuế cá nhân của bạn. Do đó, doanh nghiệp không bị đánh thuế. Chỉ có các cổ đông bị đánh thuế. Tuy nhiên, có một cảnh báo quan trọng: bất kỳ cổ đông nào làm việc cho công ty đều phải được trả lương "bồi thường hợp lý". Về cơ bản, cổ đông phải được trả theo giá thị trường một cách hợp lý, hoặc IRS có thể phân loại lại bất kỳ khoản thu nhập bổ sung nào của công ty và tính số tiền đó là "tiền lương".

Ưu điểm của một công ty S

- **Tiết kiệm thuế.** Một trong những tính năng tốt nhất của S Corp là tiết kiệm thuế cho bạn và doanh nghiệp của bạn. Trong khi các thành viên của LLC phải chịu thuế lao động trên toàn bộ thu nhập ròng của doanh nghiệp, chỉ có tiền lương của nhân viên cổ đông S Corp là phải chịu thuế thu nhập. Thu nhập còn lại được trả cho chủ sở hữu dưới dạng "phân phối", bị đánh thuế ở mức thấp hơn, nếu có.
- **Tiền thuế được cho lại vì chi phí kinh doanh.** Một số chi phí mà cổ đông / nhân viên phải gánh chịu có thể được viết thành chi phí kinh doanh. Tuy nhiên, nếu như một nhân viên sở hữu từ 2% cổ phần trở lên thì lợi ích như bảo hiểm y tế và bảo hiểm nhân thọ được coi là thu nhập phải đóng thuế.
- **Thời gian tồn tại độc lập.** Một công ty liên doanh loại S cho phép doanh nghiệp là một thực thể độc lập, tách biệt với các cổ đông của công ty. Nếu một cổ đông rời công ty, hoặc bán cổ phần của mình, công ty S có thể tiếp tục hoạt động kinh doanh tương đối không bị xáo trộn. Duy trì hoạt động kinh doanh với tư cách là một công ty riêng biệt xác định rõ ràng ranh giới giữa các cổ đông và doanh nghiệp cải thiện việc bảo vệ cổ đông.

Nhược điểm của một công ty liên doanh loại S

- **Quy trình vận hành nghiêm ngặt hơn.** Là một cơ cấu riêng biệt, S corps yêu cầu phải có các cuộc họp được định ngày giữa giám đốc và các cổ đông, diễn tiến các cuộc họp phải được ghi lại đầy đủ, theo luật, phải được lưu trữ và theo kịp hiện hành, chuyển giao cổ phiếu và bảo trì hồ sơ.
- **Yêu cầu bồi thường cổ đông.** Cổ đông phải được nhận sự bồi thường hợp lý. IRS sẽ chú ý khi thấy những dấu hiệu đáng nghi ngờ từ cổ đông, chẳng hạn như, một sự pha trộn của tiền lương thấp / phần chia cao, và có thể xem xét lại để biến nó trở thành tiền lương. Bạn có thể phải trả thuế thu nhập cao hơn nếu bị kiểm toán vì những lý do này.

Ngoài ra, Văn phòng Bộ Trưởng Tiểu bang cung cấp một loạt các dịch vụ có thể hỗ trợ các chủ doanh nghiệp tiềm năng để họ có được tất cả thông tin họ cần để bắt tay vào một doanh nghiệp liên doanh thành công. Văn phòng Bộ Trưởng Tiểu bang có thể cung cấp thông tin về:

- Đi đâu để được giúp đỡ và tư vấn cho các cơ quan tiểu bang và bán chính phủ giúp các cá nhân phát triển các doanh nghiệp.
- Nộp hồ sơ cho tất cả các tài liệu của công ty, bao gồm việc nộp tên thương mại, nhãn hiệu, công ty trách nhiệm hữu hạn và các đối tác đã đăng ký.
- Để biết thêm thông tin hoặc danh sách đầy đủ các dịch vụ được cung cấp bởi Văn phòng Bộ Trưởng Tiểu bang Louisiana:

Secretary of State / Geaux Biz
Post Office Box 94125
Baton Rouge, LA 70804-9125

LƯU TRỮ TÊN DOANH NGHIỆP CỦA BẠN

Đăng ký tên thương mại của bạn tại địa phương bằng cách đem một bản khai có thị thực công chứng tại Phòng Lưu Trữ Hồ Sơ Đất đai của Thư Ký Tòa Dân Sự Quận Orleans (1340 Poydras Street, Tầng 4 / (504) 407-0005 / www.oreanscivilclerk.com). Lệ phí lưu trữ một hồ sơ doanh nghiệp là \$130.00 đối với các tài liệu có 5 trang trở xuống. Điều này bao gồm một khoản phí lưu trữ \$100.00 và \$30.00 Phí quỹ Xây dựng. Tài liệu gốc được Văn phòng Lục sự lưu giữ. Bản sao được chứng nhận sẽ được trao cho bạn tại thời điểm lưu trữ hồ sơ mà không phải trả thêm lệ phí. Tài liệu có thể được in trên một trong hai khổ giấy, cả giấy in thông dụng loại dùng cho thư từ, hoặc khổ giấy dùng trong các văn kiện pháp lý. Hãy đảm bảo rằng tài liệu có lề 2 in ở phía trên, và 1 in ở lề mỗi bên và ở phía cuối tài liệu. Sẽ bị tính thêm \$20 nếu các văn kiện không đúng quy cách (phải là 2 in ở phía trên và 1" ở mỗi bên phía dưới). Có thể trả tiền mặt, chi phiếu bảo đảm, money order, thẻ Visa, MasterCard, Discover hoặc American Express. Không nhận chi phiếu cá nhân.

Xin lưu ý rằng việc tìm kiếm tên được thực hiện tại Phòng Kỹ lục Đất đai / Thư ký Tòa án Quận dân sự Orleans chỉ dành cho khu vực New Orleans. Văn phòng Bộ trưởng cũng cung cấp một dịch vụ tương tự cho toàn tiểu bang Louisiana. Để biết thêm thông tin, xin liên lạc với Văn phòng Bộ trưởng số (225) 925-4704.

MÃ SỐ THUẾ

Thông tin do IRS / <http://www.irs.gov> & Sở Thuế vụ Louisiana cung cấp <http://www.rev.state.la.us>

Số **nhận dạng** thuế Liên bang dành cho chủ công ty (EIN), còn được gọi là số nhận dạng người nộp thuế (TIN).

Bạn sẽ cần một EIN nếu bạn trả lời "Có" cho bất kỳ câu hỏi nào sau đây.

Bạn có nhân viên không?	CÓ	KHÔNG
Bạn có điều hành doanh nghiệp của mình với tư cách là một công ty hay một đối tác không?	CÓ	KHÔNG
Quý vị có khai các loại thuế nào sau đây: Việc làm, tiêu thụ đặc biệt, hoặc rượu, thuốc lá và súng không?	CÓ	KHÔNG
Bạn có khấu trừ thuế đối với thu nhập, ngoài tiền lương, trả cho người nước ngoài không phải là thường trú nhân hay không?	CÓ	KHÔNG
Bạn có kế hoạch Keogh không?	CÓ	KHÔNG
Bạn có tham gia với bất kỳ loại tổ chức nào sau đây không? <ul style="list-style-type: none">• Tín thác, ngoại trừ một số quỹ tín thác có thể thu hồi được thuộc sở hữu của nhà tài trợ, IRAs, Lợi tức Thuế thu nhập doanh nghiệp của tổ chức miễn thuế• Bất động sản• Đầu tư thế chấp bất động sản• Các tổ chức phi lợi nhuận• Hợp tác xã nông dân• Quản trị viên kế hoạch	CÓ	KHÔNG

Đánh giá hoặc tu chỉnh lần cuối: 01 tháng 10 năm 2013

Để có thêm thông tin, hãy liên hệ:

Internal Revenue Service - Sở Thuế Liên Bang
1555 Poydras Street, New Orleans, LA 70112
(504) 558-3344 / (800) 829-4933 / (800) 829-1040 / www.irs.gov

Thứ Hai - Thứ Sáu / 8:30 sáng - 4:30 chiều

Mã số thuế **tiểu bang Louisiana** cần thiết khi (a) Bán tài sản cá nhân ở tiểu bang này (b) Sử dụng, tiêu thụ, phân phối hoặc lưu trữ để sử dụng, hoặc bất kỳ tài sản cá nhân nào, trong tiểu bang này (c) hoặc cho thuê trong tiểu bang của bất kỳ một tài sản cá nhân nào và (d) Doanh thu của một số dịch vụ nhất định như được quy định trong Điều lệ 47: 301 (14). Các dịch vụ đó là nội thất phòng ngủ của khách sạn; việc bán vé vào các địa điểm vui chơi giải trí và các sự kiện thể thao và giải trí, việc trang trí bãi đậu xe cho khách tại các cửa hàng, các khách sạn; nội thất in ấn; trang trí nội thất các dịch vụ giặt ủi, làm sạch, ép và nhuộm; việc trang bị các phòng lạnh và chuẩn bị chỗ cho các phòng lạnh đó; sửa chữa nội thất tài sản cá nhân; và trang trí các dịch vụ viễn thông. Tất cả việc bán, sử dụng, tiêu thụ, phân phối, lưu trữ để sử dụng hoặc tiêu thụ, cho thuê và cho thuê tài sản cá nhân đều phải chịu thuế, trừ khi được miễn hoặc loại trừ theo quy định của pháp luật đối với một giao dịch cụ thể. Trong trường hợp giao dịch dịch vụ, chỉ các giao dịch cụ thể được liệt kê trong luật chịu thuế. Để có thêm thông tin, hãy liên hệ:

Louisiana Department of Revenue - Sở Thuế Tiểu Bang Louisiana

1450 Poydras St. Suite 800

Mới Orleans, LA 70112

(504) 568-5233 / 225-219-7318 / <http://revenue.louisiana.gov>

Thứ Ba & Thứ Tư. chỉ / 8:00 giờ sáng lúc 12:00 giờ tối hoặc 1:00 chiều - 16:00. theo lịch hẹn

DANH MỤC GIẤY PHÉP/BẰNG NGHỀ

Những hướng dẫn này nhằm cung cấp một bản tóm tắt thông tin liên quan đến một số giấy phép phổ biến nhất hoặc các khoản thuế địa phương và các yêu cầu nộp đơn cho các doanh nghiệp. Vui lòng xem lại các danh mục thuế / giấy phép này để tự làm quen với các yêu cầu về thuế địa phương.

Occupational License - Giấy phép hành nghề

Mỗi người muốn làm bất kỳ thương mại, nghề nghiệp chuyên môn, dạy nghề, hoặc bất kỳ hoạt động kinh doanh nào trong thành phố này, trừ khi được luật thành phố miễn trừ, phải nộp giấy phép lao động hàng năm và nộp thuế môn bài.

Sec. 150-969. Các doanh nghiệp có giấy phép dựa trên phí cố định.

Các loại hình kinh doanh sau đây sẽ nhận được giấy phép hàng năm dựa trên phí cố định được chỉ định sau đây. (j) Tất cả các doanh nghiệp khác. Đối với tất cả các doanh nghiệp không được bao gồm hoặc được miễn trừ cụ thể theo bài viết này, bao gồm nhưng không giới hạn, đối với tiệm in, in thạch bản, luật sư, kế toán, nhà thơ, bác sĩ, bác sĩ nắn xương, nha sĩ, bác sĩ chỉnh hình, nhà vi khuẩn học, bác sĩ thú y, nhà hóa học, kiến trúc sư và các kỹ sư dân sự, cơ khí, hóa học hoặc kỹ sư điện muốn hành nghề của họ với tư cách cá nhân hoặc công ty, đối tác hoặc công ty liên doanh, giấy phép sẽ chiếm 0.10% tổng doanh thu hàng năm đối với phí dịch vụ do người nộp thuế, với mức thuế tối thiểu là \$50 và thuế tối đa là \$2,000. Thuế đánh vào tài khoản này sẽ chỉ được áp dụng cho doanh nghiệp chứ không phải riêng cho bất kỳ cá nhân nào làm việc tại công ty, hoặc là thành viên thực hiện hoạt động kinh doanh của mình với tư cách là công ty, đối tác hoặc công ty liên doanh.

Thuế môn bài dựa trên thang giá, có thể thay đổi theo doanh thu do doanh nghiệp tạo ra. Doanh nghiệp Mới phải trả thuế dự kiến tương đương với thuế tối thiểu theo thu nhập cho loại doanh nghiệp đó. Hầu hết các giấy phép đều có khoản phí ban đầu là \$50. Sau một tháng hoạt động, doanh nghiệp sẽ nhận được Đơn xin sửa đổi từ Thành phố. Mục đích là tính toán số dư thuế, nếu có, từ Thành phố trong năm.

Sales & Use Tax - Thuế dành cho hàng bán và sử dụng

Các doanh nghiệp được yêu cầu lập hồ sơ và nộp thuế bán hàng thích hợp trước ngày 20 của mỗi tháng sau thời hạn được trả cho tháng đó, cho bất kỳ giao dịch nào sau đây bị đánh thuế theo Pháp lệnh Thuế dành cho hàng Bán và Sử dụng của Thành phố New Orleans:

Việc bán lẻ tài sản cá nhân tại thành phố này

Việc sử dụng, tiêu thụ, phân phối hoặc tàng trữ để sử dụng hoặc tiêu thụ tại thành phố này đối với bất kỳ tài sản cá nhân nào

Cho thuê trong thành phố này của bất kỳ mục hoặc bài viết nào thuộc tài sản cá nhân

Việc bán các dịch vụ như được định nghĩa trong Bộ luật của Thành phố New Orleans.

Chain Store License - Giấy phép chuỗi cửa hàng

Mỗi người tham gia vào hoạt động kinh doanh hoặc duy trì như một phần của một nhóm hoặc chuỗi các cửa hàng, bất kỳ cửa hàng nào tại thành phố này nơi hàng hóa mô tả được bán hoặc chào bán tại cửa hàng bán lẻ dưới cùng một sự quản lý chung, giám sát, quyền sở hữu và / hoặc kiểm soát, thường được gọi là chi nhánh hoặc chuỗi cửa hàng được yêu cầu phải nộp một giấy phép hàng năm cho Chuỗi cửa hàng và nộp thuế môn bài. Thuế môn bài này là bổ sung cho bất kỳ giấy phép và / hoặc các loại thuế khác theo quy định hoặc được ủy quyền theo luật của Thành phố New Orleans.

Giấy phép Tạm (Mayoralty)

Giấy phép Tạm, khác với giấy phép hành nghề, bao gồm một loạt các hoạt động kinh doanh không phải là vĩnh viễn, hoặc được tiến hành trên tài sản công. Một giấy phép tạm Mayoralty cho những nơi vui chơi giải trí là bắt buộc phải có. Các số điện thoại là (504) 658-1674 và (504) 658-1666 / www.nola.gov. Bao gồm: nhà cung cấp di động, sự kiện đặc biệt, bán đồ cũ, quán trọ nhỏ có cung cấp bữa sáng (5 phòng trở xuống), hoạt động Mardi Gras, v.v. Để biết thêm thông tin về cách đăng ký bất kỳ loại nào ở trên, vui lòng gọi cho Department of Finance/Bureau of Revenue tại (504) 658-1666 / (504) 658-1695 / www.nola.gov. Thứ Hai - Thứ Sáu / 9: 00 sáng - 5:00 chiều

Alcoholic Beverage Permits - Giấy phép Bia Rượu

Tất cả các chủ doanh nghiệp tiềm năng thuộc các loại sau đây nên đăng ký với Phòng Tài chính / Rượu và Đồ uống cho tất cả các giấy phép cần thiết, bao gồm giấy phép hành nghề, như là một phần của việc đáp ứng các yêu cầu đối với giấy phép rượu. Để biết thêm thông tin, hãy liên hệ với Department of Finance /Alcohol & Beverage Division, tại số 1300 Perdido Street, Phòng 1W15, New Orleans, LA 70112, (504) 658-1674 / www.nola.gov. Thứ Hai - Thứ Sáu / 9: 00 sáng - 5:00 chiều. Yêu cầu phải có giấy phép của Tiểu bang.

Bất cứ ai bán đồ uống có cồn

Bất cứ ai nhập khẩu hoặc xuất khẩu đồ uống có cồn

Bất cứ ai sản xuất, chưng cất hoặc pha chế đồ uống có cồn

Bất cứ ai sở hữu đồ uống có cồn của mình để bán, xử lý, lưu trữ hoặc phân phối để bán buôn hoặc bán lẻ

Special Annual Operating License - Giấy Phép Hoạt động Hàng năm Đặc biệt

Bất cứ cá nhân hoặc tổ chức nào giao dịch hoặc tham gia vào bất cứ doanh nghiệp hoặc nghề nghiệp nào không có địa điểm kinh doanh trong phạm vi Quận Orleans. Doanh nghiệp tạm thời hoặc ngoại quốc này sẽ được cấp giấy phép hoạt động đặc biệt hàng năm, thay cho giấy phép hành nghề. Để biết thêm thông tin, xin liên lạc với Sở Tài chính / Cục Doanh thu theo số (504) 658-1666 / (504) 658-1637 hoặc salestax@cityofno.com để biết thông tin về thuế giải trí. Tất cả các yêu cầu Giấy phép Sự kiện Đặc biệt phải được gửi ít nhất ba mươi (30) ngày trước sự kiện để đảm bảo việc cấp.

Xin lưu ý rằng điều này thể hiện một phần danh sách các loại thuế / giấy phép. Để có danh sách đầy đủ tất cả các loại thuế / giấy phép, thông tin pháp luật về thuế và thuế suất, vui lòng liên hệ với Bộ Tài chính / Cục doanh thu theo số (504) 658-1666 / (504) 658-1695 / www.nola.gov.

CHƯƠNG TRÌNH CHO VAY VÀ NGUỒN TÀI CHÍNH

Các chương trình sau đây được cung cấp cho các Doanh nghiệp mới và mở rộng bởi Công ty Cho vay **Reginal Loan Corporation (RLC) / Nguồn lực Vốn Doanh nghiệp**. Để biết thêm thông tin, hãy trực tiếp đến tại 330 Camp Street, New Orleans, LA 70130, hoặc vào trang mạng tại www.rlbsbidco.com hoặc gọi điện thoại số (504) 524-6172.

[Chương trình cho vay mua lại tài sản cố định SBA 504](#)

Mục đích và điều kiện được vay: (1) Thu hồi và cải tạo đất (2) Mua và / hoặc cải tạo các tòa nhà hiện có (3) Xây dựng mới (4) Thiết bị và đồ đạc (5) Lệ Phí dự án chuyên môn (6) Quan tâm và 'Điểm' cho khoản vay tạm thời

Cơ cấu tài chính điển hình: (1) Ngân hàng - 50% (2) SBA - 40% (3) Bên Vay - 10% (Đối với doanh nghiệp Mới, Bên vay tăng lên 15%. Liên hệ với RLC nếu có các chi tiết cụ thể khác).

Ưu điểm của tài trợ SBA 504: (1) tỷ lệ lãi CỐ ĐỊNH cho thời hạn của khoản vay, thông thường dưới mức ngân hàng; không có rủi ro tăng lãi suất đối với phần nợ của SBA. (2) Thời hạn 20 năm cho bất động sản (3) 10 năm cho thiết bị (4) Bảo toàn vốn do yêu cầu bơm vốn cổ phần thấp (5) Hầu hết các khoản phí dự án (chi phí đóng cửa, thẩm định, phí môi trường và kiến trúc) có thể được tài trợ (6) Số tiền vay SBA lên tới 5 triệu đô-la Mỹ đến 5,5 triệu đô-la Mỹ cho các nhà sản xuất

[EDA \(Quản lý phát triển kinh tế\) & LED \(Quỹ phát triển kinh tế của Louisiana\) Revolving Loan Funds](#)

Mục đích và điều kiện cho vay: (1) Mua tài sản (đất và tòa nhà, máy móc, thiết bị, đồ đạc) (2) Cải thiện nhà máy, mở rộng hoặc cải thiện hợp đồng thuê nhà (một số hạn chế được áp dụng) (3) Hàng tồn kho (4) Vốn lưu động và phí chuyên môn

Ưu điểm: (1) Khoản vay từ \$ 25,000 đến \$ 250,000 (2) Lãi suất cố định, với thời hạn trả nợ từ 5 đến 15 năm, thời hạn trả nợ dài hơn cho bất động sản (3) Yêu cầu vốn cổ phần ít (4) Chấp nhận tài sản thế chấp phụ.

[Nguồn vốn cho kinh doanh đặc biệt BIDCO, Inc.](#)

Mục đích và điều kiện cho vay: (1) Cải thiện bất động sản, xây dựng, và nhà cho thuê (2) Máy móc, thiết bị và đồ đạc (3) Hàng tồn kho (4) Vốn lưu động (5) Triển khai kế hoạch tiếp thị

Cơ quan quản lý doanh nghiệp nhỏ Hoa Kỳ (SBA) điều hành một số chương trình cho vay. Để biết thêm thông tin, hãy liên hệ với SBA theo số (800) 8-ASK-SBA hoặc (202) 205-7064 fax.

Chương trình quản lý doanh nghiệp nhỏ của Hoa Kỳ, Phần (504) chương trình phát triển công ty được chứng nhận - Cơ quan quản lý doanh nghiệp nhỏ của Hoa Kỳ (SBA) cung cấp tài chính dài hạn cho các doanh nghiệp nhỏ thông qua Chương trình Công ty Phát triển được Chứng nhận của mình. Chương trình này cho phép các khoản vay có sẵn để mua đất, tòa nhà, máy móc và thiết bị để xây dựng, hiện đại hóa, cải tạo hoặc khôi phục các cơ sở hiện có.

Khoản vay Nhỏ của Nhà thầu chung – Small General Contractor Loans

Cơ quan quản lý doanh nghiệp nhỏ của Hoa Kỳ (SBA) thực hiện các khoản vay kinh doanh thông thường cho các nhà thầu nhỏ để tài trợ xây dựng hoặc cải tạo các tòa nhà dân cư hoặc thương mại sẽ được chào bán. Các khoản vay này chỉ có sẵn theo chương trình cho vay khi có người bảo lãnh.

Người Khuyết tật – People with Disabilities

Các cơ quan chính phủ liên bang và tiểu bang không cung cấp trợ cấp cho người khuyết tật để bắt đầu kinh doanh. Tuy nhiên, có một số chương trình cho vay lãi suất thấp giúp người khuyết tật có được tài trợ khởi nghiệp. Hãy vào Tìm kiếm Tài trợ các khoản vay tại (<http://business.usa.gov/>) và nhận danh sách đầy đủ các chương trình tài trợ, cho vay và đầu tư mạo hiểm mà bạn có thể đủ điều kiện.

Chương trình cho vay CAPLines

Chương trình CAPLines cho các khoản vay lên đến \$5 triệu được thiết kế để giúp các doanh nghiệp nhỏ đáp ứng nhu cầu vốn lưu động ngắn hạn và theo chu kỳ. Các chương trình có thể được sử dụng để tài trợ nhu cầu vốn lưu động theo mùa; tài trợ các chi phí trực tiếp thực hiện một số hợp đồng xây dựng, dịch vụ, cung ứng, hợp đồng phụ hoặc đơn đặt hàng; tài trợ chi phí trực tiếp liên quan đến xây dựng thương mại và dân cư; hoặc cung cấp các dòng vốn lưu động chung của tín dụng có yêu cầu cụ thể để trả nợ.

Ban Phát triển Công nghiệp (Tài trợ IDB)

Ban phát triển công nghiệp của thành phố New Orleans, Louisiana, Inc. (“Hội đồng quản trị”) được thành lập năm 1972 bởi Hội đồng thành phố New Orleans để thúc đẩy việc duy trì, mở rộng và thu hút các doanh nghiệp thương mại và doanh nghiệp ở Quận Orleans và mở rộng cơ hội việc làm.

Hỗ trợ được cung cấp thông qua việc phát hành trái phiếu doanh thu dài hạn, tài sản cố định, có thể đánh thuế và được miễn thuế nói chung trong số tiền từ \$500,000 đô la trở lên để mua đất, xây dựng, mua hoặc cải tạo các tòa nhà để thu thập và lắp đặt máy móc và thiết bị .

Hội đồng quản trị có thể phát hành trái phiếu mà không cần phải gọi một cuộc bầu cử trái phiếu công cộng hoặc bán trái phiếu công khai. Các dự án tài trợ của Hội đồng quản trị thường có thể được thực hiện với lãi suất thấp hơn và các điều khoản tốt hơn so với các dự án có thể đạt được từ một nguồn tài chính thông thường. Mặc dù có những chi phí bổ sung cần thiết để đảm bảo doanh thu tài chính trái phiếu được miễn thuế, sẽ không có điều này trong tài trợ thông thường, có thể tiết kiệm đáng kể tổng chi phí tài chính và nhiều khoản phí liên quan đến số tiền thu được từ trái phiếu.

Ngoài ra, đối với các dự án cung cấp lợi ích đáng kể cho Thành phố New Orleans, Hội đồng cũng có thể tham gia vào các giao dịch làm giảm trách nhiệm pháp lý về thuế tài sản.

Phòng Phát triển Kinh tế, Văn phòng Phát triển Đô thị của Thành phố New Orleans phối hợp chặt chẽ với Hội đồng Quản trị và khuyến khích liên lạc để hỗ trợ các bên quan tâm. Để biết thêm thông tin, vui lòng liên hệ với Quản trị viên theo số (504) 658-4242 / (504) 220-7584 / mail@idbcno.com.

UÙ ĐẤİ THUẾ

Tổng Công ty Phát triển Kinh tế - Louisiana Economic Development

Tổng công ty phát triển kinh tế Louisiana quản lý một số chương trình tài chính để phát triển kinh doanh bao gồm:

Chương trình Cho vay và Bảo lãnh Doanh nghiệp Nhỏ - Small Business Loan & Guaranty

cung cấp bảo lãnh vay vốn và tham gia cho các ngân hàng để tạo điều kiện tiếp cận vốn cho doanh nghiệp. Khoản bảo lãnh có thể lên đến 75% số tiền vay, không vượt quá tối đa \$1.5 triệu. **Số tiền vay:** \$5,000 đến \$1.5 triệu, **Đảm bảo tối đa:** 75%, **Yêu cầu vốn chủ sở hữu tối thiểu:** 15% đến 20%, Phí đăng ký: \$0, **Xoay vòng nhanh chóng cho khoản vay:** \$350,000 trở xuống

Chương trình Công việc Chất lượng – Quality Jobs Program cung cấp khoản chiết khấu 5% hoặc 6% tổng doanh thu hàng năm cho các công việc Mới, trực tiếp cho đến 10 năm. Có thể cung cấp khoản chiết khấu thuế bán hàng / sử dụng 4% trên chi phí vốn hoặc tín dụng thuế đầu tư 1.5% cho chi phí đủ điều kiện.

Louisiana FastStart là chương trình đào tạo lực lượng lao động số 1 của quốc gia. FastStart tạo ra các giải pháp tuyển dụng, sàng lọc và đào tạo nhân viên - miễn phí cho các công ty đủ điều kiện.

Chương trình Miễn thuế Công nghiệp – Industrial Tax Exemption cung cấp giảm thuế tài sản trong tối đa 10 năm đối với khoản đầu tư mới của nhà sản xuất và bổ sung vốn hàng năm. Để đủ điều kiện, tài sản được miễn thuế phải luôn ở trong khuôn viên của nhà máy.

Khuyến khích phát triển phần mềm và truyền thông tương tác kỹ thuật số - Digital Incentive Medi & Software Development cung cấp tín dụng thuế 35% trên bảng lương cho người làm việc trong tiểu bang. Cung cấp khoản tín dụng thuế 25% cho chi phí sản xuất đủ điều kiện được thực hiện ở Louisiana. Không có giới hạn và không yêu cầu tối thiểu. Bắt đầu từ ngày 1 tháng 1 năm 2012, tín dụng thuế có sẵn vào cuối mỗi năm để được hoàn lại 100% giá trị được xác nhận trên tờ khai thuế tiểu bang Louisiana HOẶC người được chứng nhận có thể nhận 85% giá trị kiếm được dưới dạng giảm giá bất kỳ lúc nào trong năm.

Khu doanh nghiệp- Enterprise Zone cung cấp một khoản tín dụng thuế \$2,500 một lần cho mỗi công việc mới được chứng nhận, và giảm 4% thuế doanh thu và thuế sử dụng được thanh toán trên tài liệu đủ tiêu chuẩn, máy móc, đồ nội thất và / hoặc thiết bị được mua hoặc khoản tín dụng thuế đầu tư hoàn lại 1.5% trên tổng số đầu tư vốn, không bao gồm các mặt hàng được miễn thuế

Chương trình giảm thuế khôi phục – Restoration Tax Abatement cung cấp các khoản thuế tài sản theo giá trị gia tăng 5 năm cho việc cải tạo và cải tiến các cấu trúc thương mại hiện có và các khu nhà ở do chủ sở hữu chiếm đóng. Thiết bị trở thành một phần không thể tách rời của cấu trúc đó có thể đủ điều kiện cho việc miễn trừ này. Chi phí mua lại của cấu trúc hoặc đất đai không thể đủ điều kiện cho việc miễn trừ này. Được lựa chọn để gia hạn cho năm năm với sự chấp thuận của cơ quan quản lý địa phương.

Để biết thêm thông tin, hãy vào thăm trang mạng www.opportunitylouisiana.com/ hoặc liên hệ:

Văn Phòng Phát triển kinh tế Louisiana
1051 North Third Street, Baton Rouge, LA 70802-5239
P.O. Ô 94185, Baton Rouge, LA 70804-9185
(800) 450.8115 | (225) 342.3000
www.opportunitylouisiana.com/

ƯU ĐÃI DÀNH CHO NHÀ PHÁT TRIỂN

Báo cáo Thuế Tài sản và Khấu trừ

Federal incentives - Ưu đãi Liên bang:

Khấu hao thêm 50% - Luật mới cho phép khấu trừ thêm trong năm đầu tiên 50% chi phí cải thiện tài sản tạo Cơ hội cho các Khu vực Vùng Vịnh. Để đủ điều kiện, tài sản nói chung phải được đưa vào phục vụ vào hoặc trước ngày 31 tháng 12 năm 2007 hoặc trước ngày 31 tháng 12 năm 2008 (đối với Quận Orleans vào ngày 31 tháng 12 năm 2010) trong trường hợp bất động sản không phải để ở, mà chỉ cho thuê. Khoản khấu trừ này được phép cho cả thuế thông thường và các mục đích thuế tối thiểu thay thế cho năm tính thuế mà tài sản được đưa vào phục vụ. Các tài sản được khấu hao theo các quy tắc này sẽ là những phần mềm máy tính và tài sản khác với thời gian phục hồi là 20 năm hoặc ít hơn, nhưng quan trọng hơn, nó cũng sẽ áp dụng cho bất động sản không phải để ở hoặc cho thuê. Danh mục cuối cùng này sẽ bao gồm bất động sản thương mại và khách sạn, vì khách sạn không phải là bất động sản cho thuê không phải là nhà ở mà thay vào đó là bất động sản không có dân cư. Các loại tài sản thương mại khác được liệt kê ở trên cũng có thể hưởng lợi từ điều này.

Rehabilitation Tax credit - Khấu trừ Thuế Phục hồi chức năng – Khấu trừ phục hồi được áp dụng cho các chi phí phát sinh để phục hồi và xây dựng lại một số tòa nhà nhất định. Phục hồi chức năng bao gồm cải tạo, phục hồi và tái thiết. Nó không bao gồm mở rộng hoặc xây dựng mới. Nói chung, tỷ lệ phần trăm chi phí bạn có thể thực hiện dưới dạng tín dụng là: • 10% cho các tòa nhà được cho vào phục vụ trước năm 1936 • 20% cho các cấu trúc lịch sử được chứng nhận.

State Incentives - Ưu đãi của Tiểu bang

Restoration tax abatement - Giảm thuế phục hồi - Chương trình giảm thuế khôi phục (RTA) là một chương trình khuyến khích phát triển kinh tế được sử dụng bởi các thành phố và chính quyền địa phương để khuyến khích mở rộng, phục hồi, cải thiện và phát triển các cơ cấu thương mại hiện có và nhà ở do chủ sở hữu quản lý Địa Hạt Phát Triển Khu Phố, Địa Hạt Phát Triển Kinh Tế, hoặc các Địa Hạt với di tích lịch sử. Chương trình RTA không miễn trừ chi phí mua lại của cấu trúc. Ngoài ra, chỉ có thiết bị trở thành bộ phận cấu thành của cấu trúc mới có thể đủ điều kiện cho việc miễn trừ này (không phải máy móc và thiết bị được sử dụng trong kinh doanh, ví dụ: Bán lẻ xuống đáy bằng, hoặc tài sản có thể di chuyển được như đồ đạc, v.v.) Lưu ý: *Khu Doanh nghiệp hoặc Khu Phát triển Kinh tế không phải là một khu vực đủ điều kiện.* Chủ sở hữu có thể bị tính thuế theo giá trị quảng cáo trong thời gian năm năm đối với các cải tiến được thực hiện cho một tài sản hiện có trong thời gian chờ được đánh giá và thuế tài sản vẫn giữ nguyên giá trị trước khi cải thiện. Một lần nữa, tòa nhà phải ở trong một khu phát triển kinh tế, lịch sử hoặc trung tâm thành phố.

Industrial Property Tax Exemption - Chương trình miễn thuế sở hữu công nghiệp – Đây là chương trình khuyến khích ban đầu của Louisiana, để đầu tư vốn và chỉ dành cho các nhà sản xuất. Nó có thể được sử dụng bởi các nhà sản xuất mới đối với tiểu bang cũng như các khoản đầu tư mới và các khoản bổ sung vốn linh tinh cho các cơ sở hiện có tại Louisiana. Chương trình miễn thuế công nghiệp của Louisiana loại bỏ các cơ sở sản xuất mới và mở rộng từ tất cả các cải tiến đối với đất đai, tòa nhà, máy móc, thiết bị và bất kỳ tài sản nào khác là một phần của quy trình sản xuất. Các loại thuế này có thể được miễn trong tối đa mười năm. Các lợi ích của chương trình có thể được kết hợp với các chương trình khác, chẳng hạn như các chương trình Enterprise Zone hoặc Quality Jobs.

Historic Rehabilitation Tax Credit - Khấu trừ Thuế Phục hồi khu Di tích Lịch sử - Khấu trừ thuế khuyến khích việc bảo tồn và tiếp tục sử dụng các tòa nhà di tích lịch sử bằng cách cung cấp các ưu đãi kinh tế cho việc phục hồi của họ. Bộ Bảo tồn Lịch sử Louisiana quản lý ba chương trình khấu trừ thuế phục hồi di tích lịch sử: Chương trình Khấu trừ Thuế Phục hồi di tích Lịch sử 20% của Liên bang

và Chương trình Khấu trừ Thuế Thương mại 25% cho cả hai, các tòa nhà mang lại nguồn thu nhập; và, Chương trình khấu trừ thuế nhà ở 25% cho các cấu trúc lịch sử do chủ sở hữu chiếm đóng.

Khấu trừ thuế bán hàng / Sử dụng và Giảm giá

Inventory tax credit - Chương trình khấu trừ thuế tồn kho – Các nhà sản xuất, nhà phân phối và một số nhà bán lẻ được phép khấu trừ thuế hàng tồn kho tại địa phương đối với thu nhập doanh nghiệp nhà nước và nghĩa vụ thuế nhượng quyền thương mại.

Quality Jobs - Công việc chất lượng – Chương trình Chất lượng Việc làm, hoặc QJ, cung cấp một khoản chiết khấu bằng tiền mặt cho các công ty tạo ra các công việc được trả lương cao và thúc đẩy phát triển kinh tế.

- Chương trình cung cấp giảm 5% hoặc 6% tiền mặt cho tổng doanh thu hàng năm cho các công việc Mới, trực tiếp lên đến 10 năm.
- Có thể giảm 4% thuế bán hàng / sử dụng đối với chi phí vốn hoặc tín dụng thuế đầu tư 1,5% cho chi phí đủ điều kiện.

Enterprise Zone - Khu doanh nghiệp – Chương trình Doanh nghiệp, hoặc EZ là chương trình khuyến khích việc làm cung cấp khấu trừ thuế thu nhập và nhượng quyền thương mại Louisiana cho một doanh nghiệp mới hoặc hiện đang tồn tại ở Louisiana, tạo việc làm mới toàn thời gian, và thuê ít nhất 50% số việc làm mới từ một trong bốn nhóm được nhắm mục tiêu. Lợi ích cung cấp:

- Khoản khấu trừ thuế việc làm \$2,500 một lần cho mỗi công việc mới được tạo ra.
- Giảm 4% thuế doanh thu và thuế sử dụng được thanh toán trên vật liệu đủ điều kiện, máy móc, đồ nội thất và / hoặc thiết bị được mua hoặc khoản tín dụng thuế đầu tư hoàn lại 1.5% trên tổng số vốn đầu tư, không bao gồm các mặt hàng được miễn thuế.

Employee Training - Đào tạo nhân viên

(http://www.laworks.net/workforcedev/iwtp/iwtp_mainmenu.asp)

On-the-Job Training - Đào tạo nhân viên vừa làm vừa học – Sử dụng lao động có thể tạo ra một lực lượng lao động có tay nghề cao và đáng tin cậy bằng cách cho các công nhân vừa làm vừa học. Tối đa 50% tiền lương của học viên được hoàn trả cho chủ nhân trong thời gian đào tạo. Thời lượng đào tạo thay đổi tùy theo trình độ kỹ năng của công việc và người tham gia.

Incumbent Worker Training - Đào tạo công nhân đương nhiệm – Người sử dụng lao động được hoàn trả tiền học phí và sách giáo khoa và sách hướng dẫn cần thiết sau khi khóa đào tạo đã hoàn thành và tài liệu thích hợp đã được nộp cho Ủy ban Lao động Louisiana (LWC). Chi phí đào tạo không được vượt quá \$3,000 cho mỗi học viên cho mỗi năm tài chính của tiểu bang (từ ngày 1 tháng 7 đến ngày 30 tháng 6). Tài trợ được cung cấp thông qua Tài khoản đào tạo phát triển nguồn nhân lực, với 2.3% của tất cả các quỹ IWTP có sẵn.

Customized Training - Đào tạo theo ý muốn – được thiết kế để mang lại lợi ích cho doanh nghiệp và công nghiệp bằng cách hỗ trợ phát triển kỹ năng của các nhân viên hiện có và do đó tăng năng suất lao động và giúp tăng trưởng của công ty.

Worker Tax Credits-Khấu trừ Thuế Người lao động:

Work Opportunity Tax Credit - Khấu trừ thuế cơ hội việc làm – Trong năm đầu tiên, chủ sử dụng lao động có thể yêu cầu tín dụng thuế bằng 40% tiền lương năm đầu tiên, tăng khấu trừ thuế tối đa, nếu cá nhân làm việc ít nhất 400 giờ. Trong năm thứ hai, người sử dụng lao động có thể yêu cầu một khoản khấu trừ thuế bằng 50% tiền lương năm thứ hai, tăng khấu trừ thuế tối đa, nếu cá nhân làm việc ít nhất 400 giờ.

New Market Tax Credits - Khấu trừ Thuế Thị trường Mới – Một khía cạnh khác của luật mới là việc mở rộng các điều khoản khấu trừ thuế thị trường mới cho bất kỳ khu vực nào trong khu vực Cơ hội Vùng Vịnh. Điều này cho phép đầu tư cổ phần đủ điều kiện trong các thực thể phát triển cộng đồng để có được khấu trừ liên bang về thuế thu nhập còn nợ đối với các nhà đầu tư. Một lần nữa, vì trợ cấp liên bang này, chi phí vốn cho các nhà đầu tư tiềm năng trong việc phục hồi trở lại Thành phố New Orleans, có thể dẫn đến lãi suất thấp hơn đáng kể cho các mục đích như vậy. Luật mới đã bổ sung, trên hết số khấu trừ thuế hiện có, \$300 triệu khấu trừ thuế cho khu vực Cơ hội Vùng Vịnh cho năm dương lịch 2005 và 2006 và \$400 triệu cho năm 2007 cho các tổ chức phát triển cộng đồng đủ điều kiện. Các tổ chức phát triển cộng đồng này hiện đang tồn tại và có thể thực hiện các loại giao dịch này tại Quận Orleans.

Gulf Opportunity Zone - Khu vực cơ hội vùng Vịnh

Trái phiếu miễn thuế khu vực cơ hội vùng Vịnh – Trước những thay đổi trong (Internal Revenue Code) Mã doanh thu nội bộ năm 1986, các cơ sở thương mại như nhà hàng, khách sạn, nhà nghỉ, tòa nhà văn phòng, v.v., có thể được tài trợ bằng trái phiếu được miễn thuế. Điều này rõ ràng là giữ chi phí cho vay xuống cho doanh nghiệp cố gắng tài trợ cho một cơ sở mới hoặc cần cải tạo, vì người cho vay tiền mua trái phiếu được miễn thuế không phải trả thuế thu nhập liên bang cho số tiền lãi thu được. Điều này dẫn đến lãi suất thấp hơn đáng kể cho doanh nghiệp (1.5% đến 2%) theo Mục 1440N Mới, các điều khoản trái phiếu Khu Cơ hội Vùng Vịnh. Trái phiếu được miễn thuế hiện có thể được phát hành cho các mục đích thương mại khác nhau này, và Louisiana có tổng số tiền tối đa là \$7.9 tỷ có thể được phát hành. Một số hạn chế áp dụng cho các loại trái phiếu này, bao gồm, trên thực tế, là không có sân gôn, câu lạc bộ đồng quê, phòng mát-xa, bồn tắm nước nóng / tiện nghi phơi nắng, đường đua hoặc các cơ sở đánh bạc khác hoặc bán rượu tại chỗ có thể được tài trợ.

Innovative Financing - Tài chính sáng tạo

Industrial Revenue Bonds - Trái phiếu doanh thu công nghiệp – Trái phiếu doanh thu công nghiệp có thể được phát hành bởi Ban phát triển công nghiệp New Orleans để tài trợ cho các khu công nghiệp và các tòa nhà, thiết bị, kho chứa và các dự án kiểm soát giảm thiểu sự ô nhiễm.

Thanh toán bằng tiền thuế (PILOT) – Ban Phát triển Công nghiệp về cơ bản sẽ sở hữu cơ sở và cho thuê lại với một tỷ lệ được xác định trước sẽ thấp hơn giá trị quảng cáo trên cơ sở đó. Khoảng thời gian được xác định bằng việc phân tích lợi ích chi phí. Trong quá khứ PILOTs đã dao động từ 10 đến 20 năm.

CÁC TÀI NGUYÊN DOANH NGHIỆP

America's Small Business Development Center Louisiana (SBDC) - Trung tâm Phát triển Doanh nghiệp Nhỏ của Hoa Kỳ Louisiana cung cấp dịch vụ tư vấn kinh doanh và hỗ trợ kỹ thuật miễn phí. Các chuyên gia tư vấn SBDC sẵn sàng hỗ trợ các chủ doanh nghiệp với việc mở rộng kinh doanh, chiến lược kinh doanh và cơ hội kinh doanh. Hỗ trợ được cung cấp ở nhiều lĩnh vực bao gồm lập kế hoạch kinh doanh, chuẩn bị làm giấy cho vay tiền, phát triển trang web, thiết kế logo, tiếp thị và quản lý, nghiên cứu, truy cập nguồn tài trợ, kế toán và các vấn đề pháp lý. Đào tạo kinh doanh được cung cấp trên nhiều chủ đề khác nhau với mức phí hợp lý.

Đủ điều kiện: (1) Bất kỳ doanh nghiệp nhỏ nào trong khu vực Greater New Orleans, bao gồm Orleans, Jefferson, Plaquemines, St. Charles, St. James, St. John the Baptist, Assumption, Lafourche và Terrebonne. (2) Bất cứ ai bắt đầu hoặc định vị một doanh nghiệp trong khu vực Greater New Orleans. Mẫu đăng ký tư vấn phải được hoàn thành. Gọi (504) 831-3730 hoặc email lsbdc.gnor@lsbdc.org.

Cơ quan: Louisiana Small Business Development

Điện thoại: (504) 831-3730

Web: www.lsbdc.org

Arts Council of New Orleans - Hội đồng Nghệ thuật của New Orleans là một tổ chức tư nhân, phi lợi nhuận được chỉ định là nơi học nghệ thuật chính thức của Thành phố. Là một nơi học nghệ thuật đa ngành, Hội đồng Nghệ thuật hoạt động trong ba lĩnh vực khái niệm: Con người - Cộng đồng và Công dân Sáng tạo: sản xuất các sự kiện như LUNA Fete và Nghệ thuật Thị trường New Orleans hàng tháng, Place - Civic Design và Urban Aesthetic; quản lý thành phố New Orleans phần trăm cho bộ sưu tập nghệ thuật, tổ chức triển lãm và tạo ra giải pháp thanh thiếu niên một chương trình phát triển cộng đồng và thanh niên thông qua nghệ thuật và thiết kế. Nghệ sĩ - Nghệ thuật xuất sắc và Dịch vụ sáng tạo: cung cấp hỗ trợ kinh doanh nghệ thuật, Thị trường mới và trao đổi, và quản lý các quỹ trợ cấp thông qua Thành phố New Orleans và Bộ Nghệ thuật Louisiana. Mỗi khu vực hoạt động để thúc đẩy sứ mệnh tổng thể của Hội đồng nghệ thuật để nuôi dưỡng sự sáng tạo và làm phong phú cuộc sống thông qua cảm hứng, kết nối, chuyển đổi và đầu tư vào cộng đồng văn hóa và nghệ thuật New Orleans. Để biết thêm thông tin hoặc tham gia với tư cách là thành viên của tổ chức, hãy gọi: (504) 523-1465 hoặc truy cập: www.artnewsorleans.org

Đủ điều kiện: Đăng ký dịch vụ, vui lòng gọi số (504) -523-1465, gửi email tới joycelyn@artnewsorleans.org hoặc gửi thư đến: Arts Council New Orleans 935 Gravier, Suite 850, New Orleans, LA 70112

Cơ quan: Arts Council of New Orleans

Điện thoại: (504) 523-1465

Web: www.artscouncilofmorioleams.org

A Shared Initiative, Inc. (ASII) là một tổ chức phi lợi nhuận 501 (c) 3 được thành lập như là một phần mở rộng của các nỗ lực phát triển cộng đồng của ASI Federal Credit Union. ASII nằm trong văn phòng chính của ASI Federal Credit Union tại 5508 Citrus Blvd., Harahan, LA 70123. Nhiệm vụ của ASII là cung cấp cho vay và cơ hội hợp lý và mở rộng tiếp cận giáo dục tài chính và các dịch vụ cộng đồng quan trọng khác. Tầm nhìn của chúng tôi: Xóa đói giảm nghèo ở tất cả các cộng đồng mà chúng tôi phục vụ.

Tiền vay: \$1,000 đến \$250,000; Tiền cho vay tới \$25,000 không cần bảo đảm; Tiền vay từ \$25,001 đến \$50,000 sẽ yêu cầu tài sản có thể chấp nhận được.

Tiền lãi: 8% đến 15% cố định

Thời gian cho vay: Lên đến 7 năm

Các chương trình: Cho vay doanh nghiệp nhỏ, Tư vấn Tín dụng và Tiêu dùng nợ, Khóa huấn luyện mua nhà lần đầu tiên, và can thiệp và phòng ngừa tịch thu tài sản.

Cơ quan: A Shared Initiative, Inc. (ASII)

Đủ điều kiện: 20 quận bị ảnh hưởng của chương trình BRGL (Calcasieu, Cameron, Jefferson, Orleans, Plaquemines, St. Bernard, St. Tammany, Vermillion, Acadia, Allen, Beauregard, Iberia, Jefferson Davis, Lafourche, St. John the Baptist, St. Charles, St. Mary, Tangipahoa, Terrebonne và Washington). Tiền vay có thể được sử dụng cho doanh nghiệp hiện tại và khởi nghiệp cho các mục đích sau: vốn lưu động, chi phí hoạt động, hàng, thiết bị và để tái cấp vốn liên quan đến nợ kinh doanh.

Điện thoại: (504) 733-1733 ext 79701

Web: www.asharedinitiative.org

ASI Federal Credit Union (ASI FCU) là một tổ chức tài chính phát triển cộng đồng (CDFI) phục vụ hơn 75,000 thành viên và các doanh nghiệp nhỏ ở Nam Louisiana. Nhiệm vụ của ASI FCU là tăng cường sức khỏe tài chính cho các cộng đồng chưa được phục vụ thông qua các dịch vụ tài chính và giáo dục. ASI FCU đã nhận được sự hoan nghênh của quốc gia về thiết kế nhiều sản phẩm để hỗ trợ các thành viên trước đây chưa được bao gồm, chẳng hạn như lựa chọn thay thế chi phí thấp để trả cho vay tiền lãi cao.

Tiền vay: \$5,000 - \$500,000

Tiền lãi: 4% trở lên

Thời gian cho vay: Phân cho đến 15 năm

Đủ điều kiện: Người vay đáp ứng đủ điều kiện: các yêu cầu, dựa trên hướng dẫn chương trình Tiền vay. Bạn đủ điều kiện để trở thành thành viên với ASIFCU nếu bạn sống, làm việc, thờ phượng hoặc đi học ở Orleans Parish, Jefferson Parish, St. Tammany Parish hoặc Lafourche Parish.

Cơ quan: ASI Federal Credit Union

Điện thoại: (504) 733-1733

Web: www.asifcu.org

The Contemporary Arts Center (CAC) - Chương trình Dịch vụ Tài chính Đương Đại hỗ trợ các tổ chức phi lợi nhuận và phi lợi nhuận văn hóa khác với các dịch vụ tài chính từ kế toán đến phân tích cấp cao bao gồm chuẩn bị cho kiểm tra và dịch vụ thuế.

Đủ điều kiện: Tổ chức phi lợi nhuận nhỏ và phi lợi nhuận cỡ trung bình. Vui lòng liên lạc để biết thêm thông tin
ggruber@cacno.org

Cơ quan: Contemporary Arts Center

Điện thoại: (504)-528-3805

Dillard University Economic Development Corporation (CDC) - Đại học Dillard Phát triển Kinh tế

Các dịch vụ được cung cấp bao gồm: (1) Trung tâm tài nguyên thông tin One-Stop (2) Đào tạo đọc viết máy tính (3) Cấp / Áp dụng cho 501 (4) 3 hội thảo (5) Dịch vụ thuế miễn phí (a) thu nhập liên bang và tiểu bang (b) dịch vụ quanh năm (c) hỗ trợ các dịch vụ với IRS (d) sửa đổi thuế (1040X) (e) giúp khai thuế cho những năm trước

Đủ điều kiện: Mở rộng cho tất cả các doanh nghiệp

Cơ quan: Dillard University Office of Community Relations

Điện thoại: (504) 816-4704

Web: www.dillard.edu

Goldman Sachs 10,000 Small Businesses. You built your business. We'll help you grow it.

Goldman Sachs 10,000 Doanh nghiệp Nhỏ: Bạn xây dựng doanh nghiệp. Chúng tôi sẽ giúp bạn phát triển.

Goldman Sachs 10,000 doanh nghiệp nhỏ là một chương trình dành cho các doanh nghiệp nhỏ liên kết học tập hành động. Thông qua chương trình, người tham gia sẽ đạt được các kỹ năng thực hành trong các chủ đề như đàm phán, tiếp thị và quản lý nhân viên có thể ngay lập tức được đưa vào hoạt động. Ngoài ra, họ sẽ nhận được các công cụ và hỗ trợ chuyên nghiệp để phát triển một kế hoạch tăng trưởng chiến lược và tùy chỉnh sẽ đưa doanh nghiệp của họ lên cấp độ tiếp theo.

Đủ điều kiện: Chủ sở hữu hoặc đồng sở hữu của một doanh nghiệp • Kinh doanh hoạt động trong ít nhất hai năm • Doanh thu từ \$150,000 đến \$4 triệu trong năm tài chính gần nhất • Kinh doanh với tối thiểu bốn nhân viên (kể cả chủ nhân)

Cơ quan: Delgado Community College

Điện thoại: (504) 671-5555 (email: 10ksb@dcc.edu)

Web: <http://www.dcc.edu/academics/workforce/10ksb/>

Good Work Network Business Development Services

DỊCH VỤ TƯ VẤN KINH DOANH: (1) Đánh giá doanh nghiệp của bạn (2) Kế hoạch phát triển cá nhân (3) Tư vấn tin dụng (4) Hỗ trợ kế hoạch kinh doanh (5) Hỗ trợ quản lý hồ sơ tài chính (6) Hỗ trợ làm hồ sơ vay tiền

ĐÀO TẠO: (1) Đào tạo Money Wise (2) Đào tạo Doanh nhân (3) Đào tạo Quick Books (4) Đào tạo chuyên ngành

DỊCH VỤ HỖ TRỢ VĂN PHÒNG: (1) Dịch vụ kế toán (2) Máy tính, Software, Truy cập Internet (3) Hỗ trợ CNTT

DỊCH VỤ TRUY CẬP THỊ TRƯỜNG: (1) Hỗ trợ nghiên cứu thị trường (2) Hỗ trợ phát triển chiến lược tiếp thị (3) Thiết kế trang web (4) Hỗ trợ tiếp thị qua Internet

Cơ quan: Good Work Network

Điện thoại: (504) 309-2073

Web: www.goodworknetwork.org

Greater New Orleans, Inc. (GNOINC) GNO, Inc. là tổ chức phát triển kinh tế khu vực, đóng vai trò là chất xúc tác cho sự sáng tạo giàu có trong 10 khu vực vùng Đông Nam Louisiana. GNO, Inc. thực hiện điều này bằng cách theo đuổi một chương trình phát triển kinh doanh tích cực - tiếp thị khu vực và phát triển sản phẩm - cải thiện các điều kiện kinh doanh khu vực thông qua chính sách, nguồn nhân lực và các sáng kiến nghiên cứu. Tâm

nhìn của tổ chức là cho khu vực Greater New Orleans để đáp ứng tiềm năng của nó như là một trong những nơi tốt nhất trong cả nước để phát triển một công ty và nuôi dưỡng một gia đình.

Đủ điều kiện: Tất cả các doanh nghiệp đều được khuyến khích truy cập vào trang web GNO, Inc. và đăng ký để nhận các bản cập nhật phát triển kinh tế thường xuyên từ GNO, Inc. Không có quy trình đăng ký chính thức. GNO, Inc. có thể hỗ trợ các doanh nghiệp quan tâm đến việc định vị trong khu vực và các doanh nghiệp hiện đang ở đây với nhu cầu mở rộng và lưu giữ.

Cơ quan: Greater New Orleans, Inc. (GNOINC)

Điện thoại: (504) 527-6900

Web: <http://www.gnoinc.org/>

HOPE (Hope Enterprise Corporation/Hope Credit Union) là một tổ chức tài chính phát triển cộng đồng, trung gian phát triển cộng đồng và trung tâm chính sách cung cấp các dịch vụ tài chính giá cả phải chăng; thúc đẩy các nguồn lực tư nhân, công cộng và từ thiện; và tham gia vào phân tích chính sách để hoàn thành nhiệm vụ tăng cường cộng đồng, xây dựng tài sản và cải thiện cuộc sống trong các phần kinh tế đau khổ của miền Trung Nam.

Từ năm 1994, HOPE đã tạo ra gần \$2 tỷ tiền tài trợ và các dịch vụ liên quan cho các doanh nghiệp không bị ràng buộc và được bảo hiểm, doanh nhân, chủ nhà, tổ chức phi lợi nhuận, nhà cung cấp dịch vụ chăm sóc sức khỏe và các mục đích phát triển cộng đồng khác. Nói chung, các dự án này đã mang lại lợi ích cho hơn 650,000 cá nhân ở các vùng bị ảnh hưởng bởi bão Katrina và các cộng đồng ở Arkansas, Louisiana, Mississippi và Tennessee đang gặp khó khăn. Tác động này đã được nhân lên một cách đáng kể bởi các nỗ lực chính sách và trung gian của HOPE, đã thông báo và ảnh hưởng đến các nguồn lực công cộng và tư nhân để hỗ trợ người dân và địa điểm bị tước quyền trên khắp miền Trung Nam và trên toàn quốc.

Dịch vụ: Cho vay kinh doanh / Tài chính nhà ở / Dịch vụ tài chính bán lẻ / Dịch vụ trung gian / Phân tích chính sách và vận động chính sách

Đủ điều kiện: Chủ doanh nghiệp, Doanh nhân, Người mua nhà và Nhà phát triển cộng đồng

Cơ quan: Hope Enterprise Corporation

Điện thoại: (504) 527-0688

Web: www.Mong-ec.org

The Idea Village là một tổ chức phi lợi nhuận độc lập 501 (c) 3 với nhiệm vụ xác định, hỗ trợ và duy trì tài năng kinh doanh tại New Orleans. Với kỷ lục 15 năm, tổ chức đã củng cố vị thế của mình với tư cách là cơ quan đứng hàng đầu về doanh nhân, hỗ trợ trực tiếp cho hơn 4,500 liên doanh địa phương bằng cách tham gia một mạng lưới năng động của các cá nhân tài năng cam kết phát triển một cộng đồng doanh nhân sôi động ở New Orleans.

Chúng tôi thực hiện nhiệm vụ của mình bằng cách thực hiện Mùa Doanh nhân, một chu kỳ độc đáo của các chương trình (bao gồm tăng tốc, chiến lược và giáo dục) và các sự kiện thúc đẩy hoạt động kinh doanh tại New Orleans. Mùa này lên đến đỉnh điểm vào mỗi tháng 3 với Tuần lễ Doanh nhân New Orleans (NOEW), lễ hội hàng năm kỷ niệm sự đổi mới, tinh thần khởi nghiệp và tư duy tiên tiến.

Đủ điều kiện: Khác nhau giữa các chương trình - nhưng các ứng cử viên lý tưởng là các liên doanh vì lợi nhuận nằm trong khu vực Greater Orleans có doanh thu dưới \$10 triệu, đã chứng minh khái niệm, cam kết xây dựng và phát triển kinh doanh của họ ở New Orleans, và được mở để tiếp nhận huấn luyện chuyên nghiệp. Các đơn đăng ký có sẵn hàng năm tại www.ideavillage.org. Để biết thêm thông tin, hãy gọi (504) 304-3284 hoặc gửi email đến innovation@ideavillage.org.

Cơ quan: The Idea Village
Điện thoại: (504) 304.3284
Website: www.ideavillage.org

LiftFund, một tổ chức phi lợi nhuận, dựa vào cộng đồng có nhiệm vụ là cung cấp tín dụng cho các doanh nghiệp nhỏ không có quyền truy cập vào các khoản vay tiền từ các nguồn thương mại. Thông qua các dịch vụ và tiền vay, LiftFund giúp các doanh nhân nhỏ tăng cường kinh doanh, ổn định và tăng thu nhập, tạo thêm việc làm và đóng góp vào sự hồi sinh kinh tế của cộng đồng.

Tiền vay: \$500 đến \$250.000

Lãi suất: 5% - 18%

Tiền vay kỳ hạn: 6-120 tháng

Cơ quan: LiftFund

Điện thoại: (504) 270-9081 hoặc (888) 215-2373, ext 1572

Web: www.liftfund.com

Louisiana Economic Development - Phát triển kinh tế Louisiana hoạt động để định vị lại Louisiana là một trong những tiểu bang hàng đầu của quốc gia về đầu tư kinh doanh và cơ hội kinh tế. Điều này được thực hiện bằng cách cải thiện khả năng cạnh tranh kinh tế của Louisiana, tăng cường tài sản kinh tế của tiểu bang, nuôi dưỡng các ngành tăng trưởng mới và tăng cường đổi mới doanh nghiệp nhỏ và tinh thần kinh doanh. Để biết thêm thông tin về các ưu đãi cạnh tranh của Louisiana, cơ hội đầu tư và các chương trình phát triển kinh doanh, hãy truy cập www.opportunitylouisiana.com.

Đủ điều kiện: Truy cập trang web của LED để biết các điều kiện

Cơ quan: Louisiana Economic Development

Điện thoại: (800) 450.8115 hoặc (225) 342.3000

Web: www.opportunitylouisiana.com

Louisiana Restaurant Association – Tổ hợp Nhà hàng Louisiana là một trong những tổ chức kinh doanh lớn nhất trong tiểu bang, đại diện cho hơn 7,500 hoạt động nhà hàng và các doanh nghiệp có liên quan. LRA chủ trương thay mặt cho ngành trước các cơ quan chính phủ trong toàn tiểu bang và đóng vai trò liên lạc với các cơ quan quản lý trong tiểu bang.

Đủ điều kiện: Nhà hàng, doanh nghiệp liên quan đến khách sạn và nhà cung cấp công nghiệp. Các thành viên LRA nhận được một số lợi ích bao gồm: tiếp cận Quỹ LRA Self Insurer để bồi thường cho người lao động, khóa học 8 tiếng về an toàn thực phẩm và vệ sinh an toàn thực phẩm ServSafe, đào tạo máy chủ trực tuyến ServSafe Alcohol, đào tạo về nguồn cấp dữ liệu trực tuyến và các nguồn tài nguyên hợp pháp. Hiệp hội nhà hàng (LRA)

Điện thoại: (504) 454-2277

Web: <http://www.lra.org/>

NewCorp, Inc. NewCorp, Inc. là Tổ chức tài chính phát triển cộng đồng (CDFI) chuyên về các doanh nghiệp nhỏ, thiếu số và phụ nữ. Các chương trình tài chính của NewCorp được thiết kế để hỗ trợ các doanh nghiệp tài trợ tài sản cố định, vốn lưu động và hàng hóa. Điều này được thực hiện bằng cách sử dụng các nguồn lực cho vay của Cơ quan Quản lý Doanh nghiệp nhỏ của Hoa Kỳ, Cơ quan Phát triển Kinh tế, Bộ Phát triển Nhà và Đô thị, Quỹ Thành phố New Orleans và Văn phòng Phát triển Cộng đồng Louisiana. Các chương trình Tiền vay liên bang này được thành lập để hỗ trợ phát triển kinh tế và có mục tiêu chính là tạo việc làm. Tiền vay được thực hiện trong khoảng từ \$5,000 đến \$250,000.

Cơ quan: NewCorp, Inc.

Điện thoại: (504) 208-1700

Web: www.newcorpinc.com

Regional Loan Corporation cung cấp vay Tiền từ \$25,000 đến \$5 triệu sử dụng SBA 504 và quỹ tiền

từ revolving loan fund từ Cơ quan Phát triển Kinh tế của Bộ Thương mại Hoa Kỳ và Phát triển Kinh tế Louisiana. Thông qua sự liên kết của Business Resource Capital, họ cung cấp tiền vay qua SBA 7a.

Đủ điều kiện: Tất cả các Doanh nghiệp nhỏ có giá trị thực hữu dưới \$15 triệu và thu nhập trung bình trong hai năm qua dưới \$5 triệu

Cơ quan: Regional Loan Corporation

Điện thoại: (504) 524-6172

Web: www.rlbsbidco.com

The Small Business Administration (SBA) Bạn đang tận dụng những gì SBA cung cấp?

SBA cung cấp các chương trình và dịch vụ khác nhau, từ việc hỗ trợ soạn thảo kế hoạch kinh doanh, bảo đảm tài chính, hướng dẫn về việc có được hợp đồng chính phủ với những gì cần để bắt đầu xuất khẩu. Chính phủ liên bang chi \$500 tỷ hàng năm cho hàng hóa và dịch vụ. Chúng nhận trong Chương trình Phát triển Kinh doanh 8(a) của SBA, Chương trình Hợp đồng Hubzone và chúng nhận là một Doanh nghiệp nhỏ do phụ nữ theo Chương trình ký kết liên bang WOSB / EDWOSB của SBA sẽ cung cấp cho bạn lợi thế thâm nhập Thị trường Chính phủ Liên bang. Các chương trình Tiền vay được bảo đảm của SBA có thể hỗ trợ bạn trong việc tài trợ cho các hoạt động kinh doanh của bạn và tài trợ cho các hợp đồng này. Thông qua Chương trình bảo lãnh trái phiếu của chúng tôi, chúng tôi có thể cải thiện cơ hội đảm bảo hiệu quả và thanh toán trái phiếu của bạn. Chúng tôi sẵn sàng trợ giúp các doanh nghiệp bắt đầu, phát triển, mở rộng và thành công. Cho phép chúng tôi hỗ trợ bạn trong quá trình phát triển của bạn.

DỊCH VỤ CÓ SẴN

- i. Hỗ trợ tài chính cho các doanh nghiệp mới hoặc hiện tại thông qua các khoản tiền được bảo đảm bằng tiền của các ngân hàng khu vực và các ngân hàng cho vay. Vui lòng liên hệ với Vallery Brumfield theo số 504-589-2705 hoặc vallery.brumfield@sba.gov hoặc Ronald Douglas theo số 504-589-2058 hoặc ronald.douglas@sba.gov.
- ii. Tư vấn, tư vấn và thông tin miễn phí về bắt đầu, điều hành tốt hơn hoặc mở rộng một doanh nghiệp nhỏ thông qua SCORE: Cố vấn cho các doanh nghiệp nhỏ của Mỹ, Trung tâm phát triển doanh nghiệp nhỏ (SBDC) và Trung tâm kinh doanh của phụ nữ (WBC). Họ cũng tổ chức các sự kiện huấn luyện trong toàn khu vực.
- iii. Hỗ trợ cho các doanh nghiệp thuộc sở hữu và kiểm soát của các cá nhân có hoàn cảnh khó khăn về mặt kinh tế và xã hội thông qua Chương trình Phát triển Kinh doanh. Vui lòng liên hệ Phòng Phát triển Kinh doanh theo số 504-589-6688.
- iv. Hỗ trợ các chương trình hợp đồng của chính phủ liên bang và các sự kiện đào tạo hợp đồng của chính phủ. Vui lòng liên hệ với Jo Ann Lawrence tại jo.lawrence3@sba.gov.
- v. Đại diện sở hữu doanh nghiệp của phụ nữ để hỗ trợ các chủ doanh nghiệp nữ. Vui lòng liên hệ với Melissa Daigrepoint theo số 504-589-2037 hoặc melissa.daigrepoint@sba.gov.
- vi. Các chương trình tiền vay đặc biệt dành cho các doanh nghiệp tham gia vào thương mại quốc tế. Vui lòng liên hệ với Reginald Harley theo số 504-589-2035 hoặc reginald.harley@sba.gov.
- vii. Chương trình microTiền vay đặc biệt để đáp ứng nhu cầu tài chính dưới \$50,000, liên lạc với Vallery Brumfield theo số 504-589-2705 hoặc vallery.brumfield@sba.gov hoặc Ronald Douglas tại 504-589-2058 hoặc ronald.douglas@sba.gov.
- viii. Nhân viên Cựu chiến binh có sẵn để hỗ trợ các cựu chiến binh. Vui lòng liên hệ với Melissa Daigrepoint theo số 504-589-2037 hoặc melissa.daigrepoint@sba.gov.

Để biết thêm thông tin về chương trình và dịch vụ, xin liên lạc SBA theo số 504-589-6685.

Southern University at New Orleans Small Business Development & Management Institute (SBDMI at SUNO) - Đại học Miền Nam tại New Orleans Viện Phát triển & Quản lý Doanh nghiệp nhỏ

SBDMI tại SUNO thúc đẩy sự hình thành và tăng trưởng của các doanh nghiệp nhỏ bằng cách cung cấp dịch vụ tư vấn, đào tạo giáo dục và thông tin chung về các nguồn lực sẵn có cho doanh nghiệp nhỏ. SBDMI tại SUNO là một trung tâm tài nguyên chuyên nghiệp cho các doanh nghiệp nhỏ và có hoàn cảnh khó khăn, cung cấp các dịch vụ tư vấn chuyên sâu, trực tiếp và các dịch vụ quản lý được cá nhân hóa cho các doanh nghiệp nhỏ.

Đủ điều kiện: Bất kỳ doanh nghiệp nhỏ hoặc cá nhân nào muốn bắt đầu một doanh nghiệp. SUNO-SBDMI 6801 Press Drive, Bldg. 30A New Orleans, LA 70126 (504) 286-5514

Cơ quan: Southern University at New Orleans (SUNO)

Điện thoại: (504) 286-5514

Web: <http://suno.edu/administration/academic-affairs/colleges-and-schools/business-public-administration/small-business-development-management-institute/>

StayLocal

StayLocal là Liên minh Kinh doanh Độc lập Greater New Orleans (Greater New Orleans Independent Business Alliance), một tổ chức thành viên phi lợi nhuận kết nối các doanh nghiệp độc lập của New Orleans tại địa phương với khách hàng, tài nguyên và nhau.

StayLocal tìm cách tăng cường và nâng cao khả năng của các doanh nghiệp địa phương là nền kinh tế, văn hóa và nhân vật của New Orleans. Họ có một thư mục trực tuyến có thể tìm kiếm của hàng nghìn doanh nghiệp độc lập, xuất bản Hướng dẫn vùng lân cận, đứng đầu các chiến dịch tiếp thị sáng tạo, cũng như tổ chức các nỗ lực giáo dục và vận động. Để trở thành một thành viên ghé thăm www.staylocal.org/join-now

Đủ điều kiện: Tất cả các doanh nghiệp độc lập tại địa phương trong khu vực đô thị trong 5 quận đều đủ điều kiện.

Cơ quan: Urban Conservancy

Điện thoại: (504) 252-1259 / info@staylocal.org

Web: <http://staylocal.org>

TruFund Financial Services, Inc. (TruFund) là tổ chức phi lợi nhuận quốc gia tìm cách kích thích phát triển kinh tế ở các cộng đồng không được các tổ chức ngân hàng truyền thống cung cấp bằng cách cung cấp vốn hợp lý, hỗ trợ kinh doanh thực tiễn và các giải pháp sáng tạo cho các doanh nghiệp nhỏ, và các tổ chức phi lợi nhuận. TruFund là một cơ quan cho vay cộng đồng được SBA chấp thuận.

Tiền vay: \$50,000 - \$750,000 / \$15,000 - \$50,000 (Chương trình Tiền vay Thủy sản)

Interest: 8% đến 10%

Tiền vay Thời hạn: 6-60 tháng

Cơ quan: TruFund Financial Services, Inc.

Điện thoại: (504) 293-5550

Web: www.trufund.org

Women's Business & Contractors Resource Center - Trung tâm Tài nguyên Doanh nghiệp cho

Phụ nữ và Trung tâm Tài nguyên Nhà thầu tại Urban League of Greater New Orleans cung cấp dịch vụ cho các chủ doanh nghiệp, nhà thầu, doanh nhân và cá nhân hiện tại muốn bắt đầu kinh doanh. Các Trung tâm cung cấp vô số tài nguyên đào tạo kiến thức và công cụ để hỗ trợ các chủ doanh nghiệp phát triển doanh nghiệp của họ và các nhà thầu để có được hợp đồng công khai và riêng tư hấp dẫn. Ngoài ra, tư vấn kinh doanh và huấn luyện trực tiếp được cung cấp miễn phí cho các chủ doanh nghiệp và cá nhân hiện tại với một kế hoạch kinh doanh phát triển. Hỗ trợ kỹ thuật đa dạng bao gồm hỗ trợ chứng nhận doanh nghiệp nhỏ, viện trợ kinh doanh bao bì ứng dụng tiền vay và hỗ trợ mở rộng kinh doanh chiến lược khác được cung cấp cho các chủ doanh nghiệp mới nổi. Trọng tâm chính của trung tâm là chủ doanh nghiệp nữ, tuy nhiên tất cả đều được hoan nghênh. Dịch vụ có sẵn cho phụ nữ và cựu chiến binh trong tất cả các giai đoạn phát triển và tăng trưởng liên doanh kinh doanh.

Đủ điều kiện: Các doanh nghiệp nhỏ hoặc mới nổi hiện có hoặc cá nhân có khái niệm kinh doanh có thể triển khai.

Cơ quan: Women's Business Resource & Contractors Resource Center, sponsored by The Urban League of Greater New Orleans

Điện thoại: (504) 620-9647

Web: www.Móiorleansec.com www.urbanleagueMóiorleans.org

Women's Business Enterprise Council South (WBEC South)

WBEC South là một tổ chức đối tác khu vực của Hội đồng quốc gia doanh nghiệp phụ nữ (WBENC). WBEC South quản lý chương trình chứng nhận WBE được công nhận trên toàn quốc, bao gồm danh sách trong cơ sở dữ liệu quốc gia về WBE được các công ty lớn trên khắp Hoa Kỳ truy cập, các sự kiện mạng, chương trình giáo dục và cơ hội học bổng. WBEC South cũng ủng hộ WBE trong lãnh thổ đa quốc gia của mình (LA, MS, AL, TN, FL Panhandle). Các ứng cử viên chứng nhận WBE trải qua quá trình kiểm tra nghiêm ngặt, đảm bảo rằng tất cả các công ty trong cơ sở dữ liệu được sở hữu, quản lý, vận hành và kiểm soát hợp pháp bởi phụ nữ. Ứng viên phải điền vào đơn đăng ký trực tuyến và sau đó gửi thêm tài liệu. Một chuyên thẩm quan của một tổ chức chương trình cũng được yêu cầu.

Đủ điều kiện: Tất cả các thành viên tiềm năng phải cung cấp bằng chứng rõ ràng và tài liệu rằng ít nhất 51% hoặc nhiều hơn của doanh nghiệp là phụ thuộc sở hữu, quản lý và kiểm soát. Chủ doanh nghiệp phải là công dân Hoa Kỳ hoặc người nước ngoài cư trú hợp pháp. Các tiêu chí bổ sung liên quan đến kiểm soát quản lý, đóng góp vốn / chuyên môn và tự cung tự cấp. Đơn đăng ký trực tuyến và danh sách các tài liệu hỗ trợ được yêu cầu có thể được truy cập thông qua trang web của WBEC South: wbecsouth.org/certification

Cơ quan: Women's Business Enterprise Council South (WBEC South)

Điện thoại: (504)830-0149

Web: <http://www.wbecsouth.org/>

CÁC SỐ ĐIỆN THOẠI HỮU ÍCH

Cơ Quan	Số điện thoại	Địa chỉ nhà	Thành phố	Tiểu bang	Zip	Trang mạng
Asian Chamber of Commerce of Louisiana	(504) 451-4905	3500 N. Causeway Blvd.	Metairie	LA	70002	www.acclno.org ; cyndinguyen1970@gmail.com
ATF (Bureau of Alcohol, Tobacco and Firearms)	(504) 841-7000 (504) 841-7039	One Galleria Blvd. Suite 1700	Metairie	LA	70001	www.atf.gov NewOrleansDiv@atf.gov
Better Business Bureau	(504) 581-6222 (504) 524-9110 (F)	3421 N. Causeway Blvd. Suite 505	Metairie	LA	70002	www.neworleans.bbb.org info@neworleans.bbb.org
Bureau of Revenue	(504) 658-1666 (504) 658-1605 (F)	1300 Perdido St. Room 1W15	New Orleans	LA	70112	www.nola.gov/revenue-sales-tax/
Bureau of Revenue (ABO)	(504) 658-1695 (504) 658-1605 (F)	1300 Perdido St. Room 1W15	New Orleans	LA	70112	www.nola.gov/onestop/business/food-alcohol/alcoholic-beverage-license/
Chamber of Commerce	(504) 799-4260 (504) 799-4259 (F)	1515 Poydras St. Suite 1010	New Orleans	LA	70112	www.neworleanschamber.org info@neworleanschamber.org
City Planning Commission	(504) 658-7000 (504) 658-7032 (F)	1300 Poydras St. 7 th Floor	New Orleans	LA	70112	www.nola.gov cpcinfo@nola.gov
Civil District Court Land Records Division	(504) 407-0005 (504) 592-9192 (F)	1340 Poydras St. 4 th Floor	New Orleans	LA	70112	www.ortanscivilclerk.com civilclerklandrecords@ortanscdc.com
Council District "A"	(504) 658-1010 (504) 658-1016 (F)	1300 Perdido St. 2 nd Floor	New Orleans	LA	70112	www.nolacitycouncil.com
Council District "B"	(504) 658-1020 (504) 658-1025 (F)	1300 Perdido St. 2W10	New Orleans	LA	70112	www.nolacitycouncil.com
Council District "C"	(504) 658-1030 (504) 658-1037 (F)	1300 Perdido St. 2 nd Floor	New Orleans	LA	70112	www.nolacitycouncil.com
Council District "D"	(504) 658-1040 (504) 658-1048 (F)	1300 Perdido St. 2 nd Floor	New Orleans	LA	70112	www.nolacitycouncil.com
Council District "E"	(504) 658-1050 (504) 658-1058 (F)	1300 Perdido St. 2 nd Floor	New Orleans	LA	70112	www.nolacitycouncil.com
Council Member At Large (Vice-President)	(504) 658-1060 (504) 658-1068 (F)	1300 Perdido St. 2 nd Floor	New Orleans	LA	70112	www.nolacitycouncil.com
Council Member At Large (President)	(504) 658-1070 (504) 658-1077 (F)	1300 Perdido St. 2 nd Floor	New Orleans	LA	70112	www.nolacitycouncil.com
Council on Aging	(504) 821-4121 (504) 821-1222 (F)	2475 Canal St. #400	New Orleans	LA	70119	www.nocoa.org
Department of Children & Family Services	(504) 680-9100	1450 Poydras St. 17 th & 18 th Floors	New Orleans	LA	70112	www.dss.state.la.us
Film New Orleans	(504) 658-4315		New Orleans			www.filmneworleans.org
French American Chamber of Commerce	(504) 458-3528	P.O. Box 57255	New Orleans	LA	70157	www.facc-gc.com info@facc-la.com
French Market Corporation	(504) 522-2621 (504) 596-3419 (F)	1008 N. Peters St.	New Orleans	LA	70116	www.frenchmarket.org info@frenchmarket.org

CÁC SỐ ĐIỆN THOẠI HỮU ÍCH

Agency	Phone Numbers	Address	City	State	Zip	Website
French Market Corporation (Flea Market)	(504) 596-3420	1235 N. Peters St.	New Orleans	LA	70116	www.frenchmarket.org/flea-market/marketinfo@frenchmarket.org
Greater New Orleans Inc.	(504) 527-6900 (504) 527-6970 (F)	1100 Poydras St., Ste. 3475	New Orleans	LA	70163	www.gnoinc.org
Hispanic Chamber of Commerce	(504) 885-4262	1515 Poydras St., Suite 1010	New Orleans	LA	70112	www.hccl.biz president@hccl.biz
Historic District Landmarks Commission (HDLC)	(504) 658-7040 (504) 658-7211 (F)	1300 Perdido St. 7 th Floor	New Orleans	LA	70112	www.nola.gov/hdlc/
Internal Revenue Service (IRS)	(504) 558-3344 (800) 829-4933 (859) 669-5760 (F)	1555 Poydras St.	New Orleans	LA	70112	www.irs.gov
Jefferson Parish Economic Development Commission (JEDCO)	(504) 875-3908 (504) 875-3923 (F)	700 Churchill Pkwy.	Avondale	LA	70094	www.jedco.org info@jedco.org
Jefferson Parish Occupancy Certificate	Eastbank (504) 736-6957 Westbank (504) 364-3500	1221 Elmwood Pk. Blvd. 400 Maple Ave.	Harahan Harvey	LA LA	70123 70058	www.jeffparish.net/index.aspx?page=354
Jefferson Parish Occupational license (Sheriff's Office) (Eastbank & Westbank)	(504) 363-5637F (504) 363-5644	Gretna Courthouse, 200 Derbigny St. 1st Floor	Gretna	LA	70053	www.jedco.org
Jefferson Parish Government	(504) 736-6100 (504) 736-6778 (F)	1221 Elmwood Park Blvd. #403	Jefferson	LA	70123	www.jeffparish.net
Kenner City Hall	(504) 468-7200	1801 Williams Blvd.	Kenner	LA	70062	www.kenner.la.us
Listing of Businesses in Orleans Parish (City Attorney's Office / Public Request)	(504) 658- 9800 (504) 658-9868 (F)	1300 Perdido St.	New Orleans	LA	70112	www.nola.gov/city-attorney/public-records-requests/
LA Alcohol and Tobacco Control	(504) 568-7028	1450 Poydras St. #850	New Orleans	LA	70112	www.atc.rev.state.la.us
LA Board of Cosmetology	(225) 756-3404 (866) 257-7901 (225) 756-3410 (F)	11622 Sunbelt Court	Baton Rouge	LA	70809	www.lsbclouisiana.gov/
LA Department of Health & Hospitals / Office of Public Health	(504) 568-7970 (225) 342-9500	1450 Poydras St. Ste. 1204	New Orleans	LA	70112	www.dhh.louisiana.gov/index.cfm/subhome/16/n/330

CÁC SỐ ĐIỆN THOẠI HỮU ÍCH

Agency	Phone Numbers	Address	City	State	Zip	Website
LA Department of Revenue and Taxation	(504) 568-5233 (855) 307-3893	617 North Third St.	Baton Rouge	LA	70802	www.rev.state.la.us
LA Department of Wildlife & Fisheries	(225) 765-2800 (800) 256-2749	2000 Quail Drive	Baton Rouge	LA	70898	www.wf.louisiana.gov
LA Recreational & Used Motor Vehicle Commission	(800) 256-2977 (225) 925-3870 (225) 925-3869 (F)	3132 Valley Creek Drive	Baton Rouge	LA	70808	www.lumvc.louisiana.gov/ info@lumvc.louisiana.gov
LA Secretary of State (GeauxBiz)	(225) 925-4704 (225) 932-5314 (F)	8585 Archives Avenue	Baton Rouge	LA	70809	www.sos.louisiana.gov
LA Secretary of State (Corporate Office)	(225) 925-4704 (225) 922-0435 (F)	8585 Archives Avenue	Baton Rouge	LA	70809	www.sos.louisiana.gov
LA Small Business Development Center	(504) 831-3730 (504) 831-3735 (F)	3330 N. Causeway Blvd. #427	Metairie	LA	70002	www.lsbdc.org
Mayor's Office	(504) 658-4900 (504) 658-4938 (F)	1300 Perdido St., 2 nd Floor	New Orleans	LA	70112	www.nola.gov
Neighborhood Engagement	(504) 658-4980	1300 Perdido St., 8 th Floor	New Orleans	LA	70112	www.nola.gov/neighborho od-engagement/
New Corp	(504) 208-1700 (504) 208-1697	2924 St. Bernard Ave.	New Orleans	LA	70119	www.newcorpinc.com sbaf@newcorpinc.com
New Orleans Business Alliance	(504) 934-4500	935 Gravier Street, Ste 2020	New Orleans	LA	70112	www.nolaba.org
New Orleans Chamber of Commerce	(504) 799-4260 (504) 799-4254 (F)	1515 Poydras St., Suite 1010	New Orleans	LA	70112	www.neworleanschamber. org info@neworleanschamber. org
New Orleans Police Department	(504) 821-2222 911	715 S. Broad St.	New Orleans	LA	70119	www.nola.gov/nopd
New Orleans Redevelopment Authority (NORA)	(504) 658-4400	1409 Oretha Castle Haley Blvd.	New Orleans	LA	70113	www.noraworks.org
New Orleans Regional Black Chamber of Commerce	(504) 948-0991 (504) 274-1941 (F)	P.O. Box 58035	New Orleans	LA	70158	www.norbchamber.org info@norbchamber.org
New Orleans Regional Business Park	(504) 254-4603 (504) 253-8270 (F)	13801 Old Gentilly Road	New Orleans	LA	70129	www.norbp.com admin@norbp.net
Orleans Parish Civil / Land Records	(504) 407-0005 (504) 592-9192 (F)	1340 Poydras St. 4th Floor	New Orleans	LA	70112	www.orleanscivilclerk.com
Product Registration & Packing /Department of Health & Hospitals	(225) 342-9500 (225) 342-5568 (F)	628 N. 4th Street	Baton Rouge	LA	70821	dhh.louisiana.gov/index.cf m/page/623

CÁC SỐ ĐIỆN THOẠI HỮU ÍCH

Agency	Phone Numbers	Address	City	State	Zip	Website
Public Works Department	(504) 658-8000 (504) 658-8007	1300 Perdido St. 6W03	New Orleans	LA	70112	www.nola.gov
Regional Loan Corporation	(504) 524-6172 (504) 524-0002 (F)	3801 Canal St., Suite 320	New Orleans	LA	70119	www.rlcsbidco.com
Safety & Permit (One Stop Shop / Zoning)	(504) 658-7100 (504) 658-7125	1300 Perdido St. 7 th Floor	New Orleans	LA	70112	www.nola.gov/safety-and-permits/
Safety & Permits (One Stop Shop / Building)	(504) 658-7100 (504) 658-7130	1300 Perdido St. 7 th Floor	New Orleans	LA	70112	www.nola.gov/onestop/building/
Safety & Permits (One Stop Shop / Plan Review)	(504) 658-7100 (504) 658-7115	1300 Perdido St. 7 th Floor	New Orleans	LA	70112	www.nola.gov/onestop/
Safety & Permits (One Stop Shop / Taxi Cab Bureau)	(504) 658-7100 (504) 658-7102	1300 Perdido St. 7 th Floor	New Orleans	LA	70112	www.nola.gov/onestop/business/taxi/drivers-permits/
SCORE America's Counselors to Small Businesses	(504) 589-2356 (800) 634-0245	365 Canal St., Suite 2820	New Orleans	LA	70130	www.score.org help@score.org
Sewerage & Water Board of New Orleans	(504) 529-2837 (504) 585-2455 (F)	625 Saint Joseph St.	New Orleans	LA	70165	www.swbno.org
Small Business Management & Development Institute (SUNO)	(504) 286-5032 (504) 286-5304 (F)	6801 Press Drive	New Orleans	LA	70126	www.suno.edu
State of Louisiana Government Directory	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	www.louisiana.gov/Government/Departments/
U.S. Food & Drug Administration	(504) 832-1290 (888) 463-6332	2424 Edenborn Ave., Suite 410	Metairie	LA	70001	www.fda.gov
U.S. Food & Drug Registration	(800) 216-7331 (888) 723-3366	N/A	N/A	N/A	N/A	www.fda.gov/Food/GuidanceRegulation/FoodFacilityRegistration/ucm2006831.htm furls@fda.gov
U.S. Patent and Trademark Office	(800) 786-9199 (225) 578-5652	N/A	N/A	N/A	N/A	www.uspto.gov www.lib.lsu.edu/sci/ptdl/
U.S. Small Business Administration	(504) 589-6685 (504) 589-2339 (F)	365 Canal St. #2820	New Orleans	LA	70130	www.sba.gov
Vieux Carre Commission	(504) 658-1420 (504) 658-6742 (F)	1300 Perdido St., 7 th Floor	New Orleans	LA	70112	www.nola.gov/vcc/

Bản tuyên bố chung mẫu:

TỔNG HỢP CHUNG

STATE OF _____
PARISH OF _____

PERSONALLY đến và xuất hiện trước mặt tôi, người ký tên dưới đây, là người cư trú của _____ Parish, State of _____, và đưa ra tuyên bố này và bản tuyên thệ chung khi tuyên thệ và khẳng định niềm tin và kiến thức cá nhân về các vấn đề sau, sự thật và những điều được nêu ra là đúng sự thật và chính xác theo hiểu biết tốt nhất của họ:

Tên doanh nghiệp:

Chủ doanh nghiệp:

Địa chỉ kinh doanh:

Điện thoại doanh nghiệp:

NGÀY ____ của tháng _____, 20__

Chữ ký của Affiant

ĐÃ HỨA để đăng ký trước tôi, ngày ____ này của tháng _____, 20__

NOTRAY PUBLIC

Ngày Ủy ban hết hạn:

**“Cảm ơn bạn đã
làm kinh doanh
với thành phố New
Orleans”**

